

Nomor Surat	048/HO-ASR/X/16
Nama Emiten	ALAM SUTERA REALTY Tbk
Kode Emiten	ASRI
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim Yang Tidak Diaudit

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk periode 9 Bulan yang berakhir pada 30/09/2016 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Duta Prakarsa Development	Real Estat dan Pengelola Gedung	Jakarta	2013	Operasional	1.149.731.656	RIBUAN	IDR	99.0
2	PT Delta Mega Persada	Real Estat	Jakarta	2013	Operasional	5.367.855.781	RIBUAN	IDR	99.54
3	PT Nusa Cipta Pratama	Jasa Konsultasi, Investasi, dan Pengelolaan Gedung	Jakarta	2013	Operasional	7.548.582.059	RIBUAN	IDR	99.98
4	PT Alfa Goldland Realty	Real Estat	Jakarta	1994	Operasional	7.542.375.866	RIBUAN	IDR	99.99
5	PT Nusa Raya Mitratama	Real Estat	Jakarta	1996	Operasional	210.956.561	RIBUAN	IDR	99.99
6	PT Permata Indah Kedaton	Sub-perusahaan induk	Jakarta	2011	Operasional	256.056.217	RIBUAN	IDR	99.2
7	PT Duta Realtindo Jaya	Real Estat	Jakarta	2011	Operasional	255.091.854	RIBUAN	IDR	99.2
8	Alam Sutera International Private Limited	Entitas bertujuan khusus	Singapura	2012	Operasional	1.862.657.653	RIBUAN	IDR	100.0
9	Silkwood Private Limited	Investasi dan Konsultasi Manajemen	Singapura	2012	Operasional	2.011.631.448	RIBUAN	IDR	100.0
10	PT Garuda Adhimatra Indonesia	Pariwisata dan Real Estat	Bali	2000	Operasional	1.322.311.529	RIBUAN	IDR	90.29
11	PT Tangerang Matra Real Estate	Real Estat	Jakarta	0	Tahap Pembelian Tanah	5.640.267.608	RIBUAN	IDR	100.0
12	PT Delta Manunggal Raharja	Real Estat	Jakarta	0	Tahap Pembelian Tanah	357.625.903	RIBUAN	IDR	99.99
13	Alam Synergy Private Limited	Entitas bertujuan khusus	Singapura	2013	Operasional	5.931.660.699	RIBUAN	IDR	100.0
14	Carlisle Venture Private Limited	Investasi dan Konsultasi Manajemen	Singapura	2013	Operasional	6.189.643.057	RIBUAN	IDR	100.0

Dokumen ini merupakan dokumen resmi ALAM SUTERA REALTY Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik.

ALAM SUTERA REALTY Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

## [1000000] General information

Informasi umum		General information	
30 September 2016			
Nama entitas	ALAM SUTERA REALTY Tbk	Entity name	
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period	
Kode entitas	ASRI	Entity code	
Nomor identifikasi entitas	AA498	Entity identification number	
Industri utama entitas	Properti / Property	Entity main industry	
Sektor	6. Property, Real Estate And Building Construction	Sector	
Subsektor	61. Property And Real Estate	Subsector	
Informasi pemegang saham pengendali	National Corporation	Controlling shareholder information	
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity	
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities	
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Utama / Main	Type of board on which the entity is listed	
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities	
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal III / Third Quarter	Period of financial statements submissions	
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2016	Current period start date	
Tanggal akhir periode berjalan	September 30, 2016	Current period end date	
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2015	Prior year end date	
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2015	Prior period start date	
Tanggal akhir periode sebelumnya	September 30, 2015	Prior period end date	
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency	
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah	
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Ribuan / In Thousand	Level of rounding used in financial statements	
Jenis laporan atas laporan keuangan	Tidak Diaudit / Unaudit	Type of report on financial statements	
Jenis opini auditor		Type of auditor's opinion	
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any	
Hasil penugasan review		Result of review engagement	
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review		Date of auditor's opinion or result of review report	
Auditor tahun berjalan		Current year auditor	
Nama partner audit tahun berjalan		Name of current year audit signing partner	
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner	
Auditor tahun sebelumnya		Prior year auditor	
Nama partner audit tahun sebelumnya		Name of prior year audit signing partner	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning	

tentang independensi akuntan yang  
memberikan jasa audit di pasar modal

independence of accountant providing  
audit services in capital market

**[2210000] Statement of financial position presented using current and non-current - Property Industry**

<b>Laporan posisi keuangan</b>			<b>Statement of financial position</b>
<b>Aset</b>	<b>30 September 2016</b>	<b>31 December 2015</b>	<b>Assets</b>
<b>Aset lancar</b>			<b>Current assets</b>
Kas dan setara kas	1,281,806,934	638,388,319	Cash and cash equivalents
<b>Aset keuangan lancar</b>			<b>Current financial assets</b>
Aset keuangan lancar lainnya	267,346,240	306,430,043	Other current financial assets
<b>Piutang usaha</b>			<b>Trade receivables</b>
Piutang usaha pihak ketiga	151,828,108	117,787,380	Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi	1,780,334	2,000,564	Trade receivables related parties
<b>Piutang lainnya</b>			<b>Other receivables</b>
Piutang lainnya pihak ketiga	13,360,307	30,821,165	Other receivables third parties
Piutang lainnya pihak berelasi	2,938,500	2,515,000	Other receivables related parties
<b>Persediaan lancar</b>			<b>Current inventories</b>
Persediaan aset real estat lancar	1,065,068,219	1,156,083,239	Current real estate assets
Biaya dibayar dimuka lancar	2,125,623	2,550,938	Current prepaid expenses
<b>Uang muka lancar</b>			<b>Current advances</b>
Uang muka lancar atas pembelian aset tetap	553,471	375,508	Current advances on purchase of property and equipment
Uang muka lancar lainnya	2,870,212	2,151,303	Other current advances
Pajak dibayar dimuka lancar	367,680,704	439,814,100	Current prepaid taxes
Jumlah aset lancar	3,157,358,652	2,698,917,559	Total current assets
<b>Aset tidak lancar</b>			<b>Non-current assets</b>
<b>Uang muka tidak lancar</b>			<b>Non-current advances</b>
Uang muka tidak lancar lainnya	185,214,614	97,694,338	Other non-current advances
<b>Aset keuangan tidak lancar</b>			<b>Non-current financial assets</b>
Aset keuangan tidak lancar lainnya	661,757,188	751,240,688	Other non-current financial assets
Pajak dibayar dimuka tidak lancar	71,850,255	83,142,206	Non-current prepaid taxes
<b>Persediaan tidak lancar</b>			<b>Non-current inventories</b>
Aset real estat tidak lancar	4,865,323,013	4,394,110,055	Non-current real estate assets
Properti investasi	1,016,766,407	1,042,474,035	Investment properties
Aset tetap	1,129,807,399	1,097,189,789	Property and equipment
Aset tidak lancar non-keuangan lainnya	8,886,279,272	8,545,101,456	Other non-current non-financial assets
Jumlah aset tidak lancar	16,816,998,148	16,010,952,567	Total non-current assets
Jumlah aset	19,974,356,800	18,709,870,126	Total assets
<b>Liabilitas dan ekuitas</b>			<b>Liabilities and equity</b>

<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
<b>Liabilitas jangka pendek</b>			<b>Current liabilities</b>
<b>Utang usaha</b>			<b>Trade payables</b>
Utang usaha pihak ketiga	463,144,671	1,030,861,687	Trade payables third parties
Utang usaha pihak berelasi	1,703,222	2,159,212	Trade payables related parties
<b>Utang lainnya</b>			<b>Other payables</b>
Utang lainnya pihak ketiga	245,339,853	244,680,606	Other payables third parties
Utang lainnya pihak berelasi	191,147,621	191,135,500	Other payables related parties
<b>Uang muka pelanggan jangka pendek</b>			<b>Current advances from customers</b>
Uang muka pelanggan jangka pendek pihak ketiga	1,762,819,936	1,847,401,403	Current advances from customers third parties
Utang dividen	648,274	1,669	Dividends payable
Beban akrual jangka pendek	91,363,860	246,896,279	Current accrued expenses
Utang pajak	77,872,503	49,885,428	Taxes payable
Pendapatan diterima dimuka jangka pendek	58,605,489	62,205,842	Current unearned revenue
<b>Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun</b>			<b>Current maturities of long-term liabilities</b>
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank	332,741,258	77,239,587	Current maturities of bank loans
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang obligasi	2,881,665,588		Current maturities of bonds payable
Jumlah liabilitas jangka pendek	6,107,052,275	3,752,467,213	Total current liabilities
<b>Liabilitas jangka panjang</b>			<b>Non-current liabilities</b>
Liabilitas pajak tangguhan	1,969,005	13,688,835	Deferred tax liabilities
<b>Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun</b>			<b>Long-term liabilities net of current maturities</b>
Liabilitas jangka panjang atas utang bank	1,175,937,023	1,072,259,758	Long-term bank loans
Liabilitas jangka panjang atas utang obligasi	2,997,591,996	6,218,261,186	Long-term bonds payable
Uang jaminan jangka panjang	1,490,060,653	40,588,987	Non-current deposits
<b>Uang muka pelanggan jangka panjang</b>			<b>Non-current advances from customers</b>
Uang muka pelanggan jangka panjang pihak ketiga	779,769,919	948,721,317	Non-current advances from customers third parties

Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	74,793,726	61,473,168	Long-term post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas jangka panjang	6,520,122,322	8,354,993,251	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	12,627,174,597	12,107,460,464	Total liabilities
<b>Ekuitas</b>			<b>Equity</b>
<b>Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Equity attributable to equity owners of parent entity</b>
Saham biasa	1,964,941,189	1,964,941,189	Common stocks
Tambahan modal disetor	655,877,038	553,153,878	Additional paid-in capital
Komponen ekuitas lainnya	( 99,756,903 )	( 124,820,709 )	Other components of equity
<b>Saldo laba (akumulasi kerugian)</b>			<b>Retained earnings (deficit)</b>
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	5,000,000	4,000,000	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	4,719,578,354	4,057,176,580	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	7,245,639,678	6,454,450,938	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Kepentingan non-pengendali	101,542,525	147,958,724	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	7,347,182,203	6,602,409,662	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	19,974,356,800	18,709,870,126	Total liabilities and equity

**[2311000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented net of tax, by function - Property Industry**

<b>Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain</b>	<b>30 September 2016</b>	<b>30 September 2015</b>	<b>Statement of profit or loss and other comprehensive income</b>
Penjualan dan pendapatan usaha	1,905,072,027	2,169,770,238	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	( 842,006,154 )	( 499,758,020 )	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	1,063,065,873	1,670,012,218	Total gross profit
Beban penjualan	( 59,379,076 )	( 104,700,488 )	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	( 209,749,382 )	( 229,680,996 )	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	21,221,784	22,608,145	Finance income
Beban keuangan	( 201,395,288 )	( 184,614,742 )	Finance costs
Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing	272,504,663	( 791,315,866 )	Gains (losses) on changes in foreign exchange rates
Beban lainnya	( 61,439,121 )	( 64,316,802 )	Other expenses
Keuntungan (kerugian) lainnya	134	119,148	Other gains (losses)
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	824,829,587	318,110,617	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	( 164,104,459 )	( 162,300,182 )	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	660,725,128	155,810,435	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	660,725,128	155,810,435	Total profit (loss)
<b>Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income, after tax</b>
<b>Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax</b>
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran kembali kewajiban manfaat pasti, setelah pajak	3,671,001	956,099	Other comprehensive income for remeasurement of defined benefit obligation, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	3,671,001	956,099	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	3,671,001	956,099	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	664,396,129	156,766,534	Total comprehensive income
<b>Laba (rugi) yang dapat diatribusikan</b>			<b>Profit (loss) attributable to</b>
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	659,740,245	62,588,438	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	984,883	93,221,997	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
<b>Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan</b>			<b>Comprehensive income attributable to</b>
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	663,401,775	63,594,234	Comprehensive income attributable to parent entity

Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	994,354	93,172,300	Comprehensive income attributable to non-controlling interests
<b>Laba (rugi) per saham</b>			<b>Earnings (loss) per share</b>
<b>Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity</b>
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	33.58	3.19	Basic earnings (loss) per share from continuing operations



[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry - Current Year

30 September 2016

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Difference in value of equity transactions with non-controlling interests</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
<b>Posisi ekuitas</b>									<b>Equity position</b>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	1,964,941,189	553,153,878	( 124,820,709 )	4,000,000	4,057,176,580	6,454,450,938	147,958,724	6,602,409,662	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	1,964,941,189	553,153,878	( 124,820,709 )	4,000,000	4,057,176,580	6,454,450,938	147,958,724	6,602,409,662	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)					659,740,245	659,740,245	984,883	660,725,128	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya					3,661,529	3,661,529	9,472	3,671,001	Other comprehensive income
Pembentukan cadangan umum				1,000,000	( 1,000,000 )				Allocation for general reserves
Distribusi dividen kas							( 9,156,748 )	( 9,156,748 )	Distributions of cash dividends
Perubahan kepentingan non-pengendali atas akuisisi entitas anak							( 13,200,000 )	( 13,200,000 )	Changes in non-controlling interests due to acquisition of subsidiaries
Perubahan kepentingan non-pengendali atas pelepasan sebagian kepemilikan pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian							10,000	10,000	Changes in non-controlling interests due to partial disposal of interests in subsidiaries without loss of control
Perubahan kepentingan non-pengendali atas transaksi lainnya dengan kepentingan non-pengendali			25,063,806			25,063,806	( 25,063,806 )		Changes in non-controlling interests due to other transactions with non-controlling interests
Transaksi ekuitas lainnya		102,723,160				102,723,160		102,723,160	Other equity transactions
Posisi ekuitas, akhir periode	1,964,941,189	655,877,038	( 99,756,903 )	5,000,000	4,719,578,354	7,245,639,678	101,542,525	7,347,182,203	Equity position, end of the period

[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry - Prior Year

30 September 2015

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Difference in value of equity transactions with non-controlling interests</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
<b>Posisi ekuitas</b>									<b>Equity position</b>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	1,964,941,189	553,153,878		2,000,000	3,597,979,558	6,118,074,625	253,119,309	6,371,193,934	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	1,964,941,189	553,153,878		2,000,000	3,597,979,558	6,118,074,625	253,119,309	6,371,193,934	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)					62,588,438	62,588,438	93,221,997	155,810,435	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya					1,005,796	1,005,796	( 49,697 )	956,099	Other comprehensive income
Pembentukan cadangan umum				2,000,000	( 2,000,000 )				Allocation for general reserves
Distribusi dividen kas					( 137,545,883 )	( 137,545,883 )	( 2,992,490 )	( 140,538,373 )	Distributions of cash dividends
Perubahan kepentingan non-pengendali atas akuisisi entitas anak							( 314,730,850 )	( 314,730,850 )	Changes in non-controlling interests due to acquisition of subsidiaries
Perubahan kepentingan non-pengendali atas transaksi lainnya dengan kepentingan non-pengendali			( 124,820,709 )			( 124,820,709 )	124,820,709		Changes in non-controlling interests due to other transactions with non-controlling interests
Posisi ekuitas, akhir periode	1,964,941,189	553,153,878	( 124,820,709 )	4,000,000	3,522,027,909	5,919,302,267	153,388,978	6,072,691,245	Equity position, end of the period

## [2510000] Statement of cash flows, direct method - Property Industry

<b>Laporan arus kas</b>			<b>Statement of cash flows</b>
	<b>30 September 2016</b>	<b>30 September 2015</b>	
<b>Arus kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash flows from operating activities</b>
<b>Penerimaan kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash receipts from operating activities</b>
Penerimaan dari pelanggan	3,101,710,342	2,231,947,222	Receipts from customers
<b>Pembayaran kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash payments from operating activities</b>
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	( 1,748,559,746 )	( 1,481,110,574 )	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	( 116,512,695 )	( 133,854,090 )	Payments for salaries and allowances
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	1,236,637,901	616,982,558	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	21,221,784	22,608,145	Interests received from operating activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi	( 179,116,731 )	( 108,671,219 )	Income taxes refunded (paid) from operating activities
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas operasi	( 14,535,116 )	25,746,936	Other cash inflows (outflows) from operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	1,064,207,838	556,666,420	Total net cash flows received from (used in) operating activities
<b>Arus kas dari aktivitas investasi</b>			<b>Cash flows from investing activities</b>
Pembayaran untuk perolehan properti investasi	( 1,283,162 )	( 2,711,111 )	Payments for acquisition of investment properties
Penerimaan dari penjualan aset tetap	3,625	120,000	Proceeds from disposal of property and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	( 39,449,330 )	( 133,598,398 )	Payments for acquisition of property and equipment
Pembayaran untuk perolehan tanah dalam pengembangan	( 15,817,082 )	( 290,258,693 )	Payments for acquisition of land for development
Pencairan (penempatan) aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi		388,972,021	Withdrawal (placement) of financial assets at fair value through profit or loss
Pencairan (penempatan) dana yang dibatasi penggunaannya dari aktivitas investasi	( 25,748,449 )	( 15,014,467 )	Withdrawal (placement) of restricted funds from investing activities
Penerimaan dari penjualan aset keuangan		46,825,913	Proceeds on sale of financial assets
Uang muka dan pinjaman diberikan kepada pihak lain, selain institusi keuangan	( 139,926,177 )	( 52,319,230 )	Cash advances and loans made to other parties, other than financing institutions
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas investasi	64,832,252	60,205,485	Other cash inflows (outflows) from investing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	( 157,388,323 )	2,221,520	Total net cash flows received from (used in) investing activities
<b>Arus kas dari aktivitas pendanaan</b>			<b>Cash flows from financing activities</b>

Penerimaan pinjaman bank	359,178,936	277,104,396	Proceeds from bank loans
Pembayaran utang obligasi		( 915,024,622 )	Payments of bonds payable
Pembayaran dividen dari aktivitas pendanaan		( 137,545,883 )	Dividends paid from financing activities
Pembayaran bunga dari aktivitas pendanaan	( 616,703,336 )	( 428,901,668 )	Interests paid from financing activities
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas pendanaan	( 5,876,500 )		Other cash inflows (outflows) from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	( 263,400,900 )	( 1,204,367,777 )	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	643,418,615	( 645,479,837 )	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	638,388,319	880,753,891	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	1,281,806,934	235,274,054	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period