

Nomor Surat	053/SKL/BLD-CORSEC&LEGAL/VIII/2017
Nama Emiten	Bakrieland Development Tbk
Kode Emiten	ELTY
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim Yang Tidak Diaudit

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk periode 3 Bulan yang berakhir pada 31/03/2017 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Surya Global Nusantara	Pembangunan , perdagangan dan jasa	Jakarta	2015	Aktif	1.350.898.800.896			100.0
2	PT Prima Bisnis Utama	Pembangunan , perdagangan dan jasa	Jakarta	2015	Aktif	1.031.760.758.234			100.0
3	PT Citrasaudara Abadi	Perumahan	Tangerang, Banten	1988	Tidak Aktif	9.671.038.474			99.99
4	PT Villa Del Sol	Pengembangan pariwisata di Cianjur Jawa Barat	Cipanas, Jawa Barat	1990	Tidak Aktif	248.640.016.150			99.99
5	PT Krakatau Lampung Tourism Development	Pembangunan kawasan wisata Krakatoa Nirwana Resort	Lampung	1994	Operasi	211.592.564.605			90.0
6	PT Graha Andrasentra Propertindo	Real Estat, properti, perumahan dan perhotelan	Bogor, Jawa Barat	1988	Operasi	4.021.531.715.267			87.57
7	PT Bakrie Swasakti Utama	Real Estat,properti, apartemen,per hotelan dan perkantoran	Jakarta	1982	Operasi	6.867.513.841.262			69.63
8	PT Superwish Perkasa	Pembangunan dan real estat	Jakarta	2006	Operasi	1.770.032.492.775			69.99
9	PT Bakrie Nirwana Semesta	Pembangunan , perdagangan dan jasa	Jakarta	2007	Operasi	2.011.930.424.956			99.99
10	PT Bumi Daya Makmur	Perdagangan, pembangunan dan jasa	Jakarta	2006	Operasi	1.016.377.671.582			69.99
11	PT Bakrie Infrastructure	Pembangunan , perdagangan dan jasa	Jakarta	2007	Tidak Aktif	67.875.633.538			69.99
12	PT Bakrie Graha Investama	Perdagangan, pembangunan dan jasa	Jakarta	2009	Operasi	12.641.346.127			99.98
13	PT Bakrie Sentra Investama	Perdagangan, pembangunan dan jasa	Jakarta	2009	Tidak Aktif	9.529.789.601			99.96
14	BLD Investment Pte. Ltd	Investasi dan pendanaan	Singapura	2010	Operasi	1.495.838.795.326			100.0
15	PT Sanggraha Pelita Sentosa	Perumahan Graha Taman Kebayoran dan Graha Taman Sukabumi	Bekasi, Sukabumi, Jawa Barat	1995	Tidak Aktif	6.299.278.570			99.52
16	PT Graha Intan Bali	Perhotelan	Bali	1997	Tidak Aktif	16.166.399.921			99.0
17	PT Bahana Sukmasejahtera	Perumahan dan real estat	Bogor, Jawa Barat	1996	Tahap Pengembangan	846.998.514.185			99.96

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
18	PT Bakrie Pesona Rasuna	Pengelola Pasar Festival, Klub Rasuna, Gelanggang Mahasiswa "Soemantri Brojonegoro"	Jakarta	1996	Operasi	46.012.232.559			98.8
19	PT Rasuna Residence Development	Pengelola Hotel Aston Residence	Jakarta	2004	Operasi	118.411.361.315			98.8
20	PT Alberta Utilities	Pembangunan, perdagangan dan jasa	Jakarta	2006	Tidak Aktif	8.133.078.785			75.04
21	PT Provinces Indonesia	Pengelola gedung, apartemen dan perumahan	Jakarta	2008	Operasi	234.457.145.596			99.93
22	BLD Asia Pte. Ltd	Investasi dan pendanaan	Singapura	2010	Operasi	1.478.051.229.767			100.0
23	PT Hotel Elty Tenggara	Perhotelan dan Pariwisata	Balikpapan, Kalimantan Timur	2008	Operasi	7.857.960.604			99.0
24	Limitless World International Services-6 Ltd	Perusahaan Investasi	Dubai	2008	Tidak Aktif	731.318.358.559			100.0
25	PT Graha Multi Insani	Pembangunan dan real estat	Yogyakarta	2011	Operasi	266.538.899.573			98.9
26	PT Bakrie Pangripta Loka	Perdagangan, pembangunan dan jasa	Jakarta	2008	Operasi	219.349.727.760			75.17
27	PT Bakrie Nirwana Realty	Perumahan dan real estat	Bogor, Jawa Barat	2014	Operasi	251.542.921.685			99.99
28	PT Mutiara Masyhur Sejahtera	Perumahan dan real estate	Sidoarjo, Jawa Timur	2005	Operasi	1.113.807.207.072			99.21
29	PT Jungleland Asia	Pengelola kawasan rekreasi dan wisata	Bogor, Jawa Barat	2011	Operasi	1.040.619.336.290			99.97
30	PT Dwi Makmur Sedaya	Perhotelan	Yogyakarta	2014	Operasi	53.918.014.354			90.0
31	PT Maju Makmur Sejahtera	Perumahan dan real estate	Sidoarjo, Jawa Timur	2001	Tahap Pengembangan	50.078.160.000			86.21
32	PT Nugraha Adhikarsa Pratama	Perumahan dan real estate	Sidoarjo, Jawa Timur	1997	Tahap Pengembangan	45.252.705.660			97.78
33	PT Inti Permata Sejati	Perumahan dan real estate	Sidoarjo, Jawa Timur	2001	Tahap Pengembangan	112.492.986.000			98.0
34	PT Mitra Langgeng Sejahtera	Perumahan dan real estate	Sidoarjo, Jawa Timur	2004	Tahap Pengembangan	5.144.016.868			97.5
35	PT Megah Djati Karya	Perumahan dan real estate	Sidoarjo, Jawa Timur	2006	Tahap Pengembangan	3.500.000.000			70.0
36	PT Provinces Lintas Mandiri	Pengelola gedung, apartemen dan perumahan	Jakarta	2015	Tahap Pengembangan	1.999.000.000			99.8
37	PT Provinces Total Mandiri	Pengelola gedung, apartemen dan perumahan	Jakarta	2015	Tahap Pengembangan	1.499.000.000			99.8
38	PT Provinces Prima Mandiri	Pengelola gedung, apartemen dan perumahan	Jakarta	2015	Tahap Pengembangan	1.354.000.000			99.8
39	PT Jasa Boga Raya	Perdagangan, jasa penyediaan makanan dan minuman	Bogor, Jawa Barat	2012	Operasi	11.143.117.416			85.0

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
40	PT Madison Global	Pembangunan , perdagangan dan jasa	Jakarta	2010	Tahap Pengembangan	1.646.719.605.900			99.98

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Bakrieland Development Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik.

Bakrieland Development Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

[1000000] General information

Informasi umum		General information	
31 March 2017			
Nama entitas	Bakrieland Development Tbk	Entity name	
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period	
Kode entitas	ELTY	Entity code	
Nomor identifikasi entitas	AA248	Entity identification number	
Industri utama entitas	Properti / Property	Entity main industry	
Sektor	6. Property, Real Estate And Building Construction	Sector	
Subsektor	61. Property And Real Estate	Subsector	
Informasi pemegang saham pengendali	No Controlling Shareholder	Controlling shareholder information	
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity	
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities	
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Pengembangan / Development	Type of board on which the entity is listed	
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities	
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal I / First Quarter	Period of financial statements submissions	
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2017	Current period start date	
Tanggal akhir periode berjalan	March 31, 2017	Current period end date	
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2016	Prior year end date	
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2016	Prior period start date	
Tanggal akhir periode sebelumnya	March 31, 2016	Prior period end date	
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency	
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah	
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Satuan Penuh / Full Amount	Level of rounding used in financial statements	
Jenis laporan atas laporan keuangan	Tidak Diaudit / Unaudit	Type of report on financial statements	
Jenis opini auditor		Type of auditor's opinion	
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any	
Hasil penugasan review		Result of review engagement	
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review		Date of auditor's opinion or result of review report	
Auditor tahun berjalan		Current year auditor	
Nama partner audit tahun berjalan		Name of current year audit signing partner	
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner	
Auditor tahun sebelumnya		Prior year auditor	
Nama partner audit tahun sebelumnya		Name of prior year audit signing partner	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning	

tentang independensi akuntan yang
memberikan jasa audit di pasar modal

independence of accountant providing
audit services in capital market

[2210000] Statement of financial position presented using current and non-current - Property Industry

Laporan posisi keuangan			Statement of financial position
Aset	<u>31 March 2017</u>	<u>31 December 2016</u>	Assets
Aset lancar			Current assets
Kas dan setara kas	51,939,265,580	78,578,982,264	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	297,272,115,783	290,190,582,657	Short-term investments
Piutang usaha			Trade receivables
Piutang usaha pihak ketiga	708,796,196,122	546,596,039,451	Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi	96,743,193,615	168,856,253,068	Trade receivables related parties
Piutang lainnya			Other receivables
Piutang lainnya pihak ketiga	1,160,456,359,374	1,218,401,490,303	Other receivables third parties
Piutang lainnya pihak berelasi	419,054,351	574,219,351	Other receivables related parties
Persediaan lancar			Current inventories
Persediaan aset real estat lancar	1,545,214,236,963	1,552,804,988,497	Current real estate assets
Uang muka lancar			Current advances
Uang muka lancar lainnya	1,586,186,765,123	1,561,542,473,925	Other current advances
Pajak dibayar dimuka lancar	6,629,057,604	602,044,518	Current prepaid taxes
Aset tidak lancar atau kelompok lepasan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk dijual	755,111,223,937	755,111,223,937	Non-current assets or disposal groups classified as held-for-sale
Jumlah aset lancar	6,208,767,468,452	6,173,258,297,971	Total current assets
Aset tidak lancar			Non-current assets
Dana yang dibatasi penggunaannya tidak lancar	88,428,406,154	90,422,456,450	Non-current restricted funds
Piutang dari pihak berelasi	284,430,258,921	286,085,789,448	Receivables from related parties
Piutang tidak lancar lainnya			Other non-current receivables
Piutang tidak lancar lainnya pihak ketiga	303,312,519,732	262,175,004,077	Other non-current receivables third parties
Investasi pada entitas anak, ventura bersama, dan entitas asosiasi			Investments in subsidiaries, joint ventures and associates
Investasi pada entitas asosiasi	72,315,033,844	72,649,416,290	Investments in associates
Aset pajak tangguhan	4,763,899,128	8,260,479,391	Deferred tax assets
Persediaan tidak lancar			Non-current inventories
Aset real estat tidak lancar	1,741,171,867,104	1,742,167,555,847	Non-current real estate assets
Properti investasi	503,293,301,002	506,853,659,147	Investment properties
Aset tetap	3,006,502,544,656	3,026,623,560,856	Property and equipment
Goodwill	1,722,848,678,681	1,722,848,678,681	Goodwill
Aset tidak lancar non-keuangan lainnya	174,275,442,899	172,402,927,859	Other non-current non-financial assets

Jumlah aset tidak lancar	7,901,341,952,121	7,890,489,528,046	Total non-current assets
Jumlah aset	14,110,109,420,573	14,063,747,826,017	Total assets
Liabilitas dan ekuitas			Liabilities and equity
Liabilitas			Liabilities
Liabilitas jangka pendek			Current liabilities
Pinjaman jangka pendek	650,702,031,791	627,210,892,673	Short-term loans
Utang usaha			Trade payables
Utang usaha pihak ketiga	222,952,181,797	218,658,530,396	Trade payables third parties
Utang usaha pihak berelasi		614,471,234	Trade payables related parties
Utang lainnya			Other payables
Utang lainnya pihak ketiga	296,440,107,681	261,117,957,586	Other payables third parties
Utang lainnya pihak berelasi	4,270,200,000	4,296,501,907	Other payables related parties
Uang muka pelanggan jangka pendek			Current advances from customers
Uang muka pelanggan jangka pendek pihak ketiga	143,291,342,065	178,249,134,713	Current advances from customers third parties
Beban akrual jangka pendek	499,466,411,103	510,498,675,740	Current accrued expenses
Liabilitas imbalan pasca kerja jangka pendek	46,268,326,631	36,469,168,377	Short-term post-employment benefit obligations
Utang pajak	263,520,439,137	287,082,929,196	Taxes payable
Pendapatan diterima dimuka jangka pendek	33,781,311,138	27,815,452,344	Current unearned revenue
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun			Current maturities of long-term liabilities
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank	253,255,176,892	130,598,547,589	Current maturities of bank loans
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas sewa pembiayaan	198,730,424	790,859,453	Current maturities of finance lease liabilities
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang obligasi	3,602,764,535,602	3,633,867,144,668	Current maturities of bonds payable
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas pinjaman lainnya	17,182,834,277	17,193,791,670	Current maturities of other borrowings
Jumlah liabilitas jangka pendek	6,034,093,628,538	5,934,464,057,546	Total current liabilities
Liabilitas jangka panjang			Non-current liabilities
Liabilitas pajak tangguhan	61,333,621,877	61,333,621,877	Deferred tax liabilities
Utang pihak berelasi jangka panjang	30,721,750,888	22,741,077,762	Non-current due to related parties

Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun			Long-term liabilities net of current maturities
Liabilitas jangka panjang atas utang bank	1,081,149,016,511	1,174,419,159,787	Long-term bank loans
Liabilitas jangka panjang atas liabilitas sewa pembiayaan	968,743,640	947,435,162	Long-term finance lease liabilities
Uang muka pelanggan jangka panjang			Non-current advances from customers
Uang muka pelanggan jangka panjang pihak ketiga	286,695,779,118	265,540,935,814	Non-current advances from customers third parties
Pendapatan ditangguhkan jangka panjang	58,881,189,993	67,247,491,217	Non-current deferred revenue
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	70,563,438,309	71,120,665,617	Long-term post-employment benefit obligations
Liabilitas keuangan jangka panjang lainnya	37,071,647,408	62,969,908,513	Other non-current financial liabilities
Liabilitas non-keuangan jangka panjang	4,516,089,962	4,137,197,089	Other non-current non-financial liabilities
Jumlah liabilitas jangka panjang	1,631,901,277,706	1,730,457,492,838	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	7,665,994,906,244	7,664,921,550,384	Total liabilities
Ekuitas			Equity
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Equity attributable to equity owners of parent entity
Saham biasa	4,912,191,301,900	4,912,191,301,900	Common stocks
Tambahan modal disetor	2,845,802,862,082	2,867,158,736,957	Additional paid-in capital
Saham treasury		(27,835,501,000)	Treasury stocks
Komponen ekuitas lainnya	(389,659,948,547)	(434,501,666,618)	Other components of equity
Saldo laba (akumulasi kerugian)			Retained earnings (deficit)
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	40,435,548,418	40,435,548,418	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	(1,295,810,822,735)	(1,290,686,235,473)	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	6,112,958,941,118	6,066,762,184,184	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Kepentingan non-pengendali	331,155,573,211	332,064,091,449	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	6,444,114,514,329	6,398,826,275,633	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	14,110,109,420,573	14,063,747,826,017	Total liabilities and equity

[2311000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented net of tax, by function - Property Industry

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain			Statement of profit or loss and other comprehensive income
	31 March 2017	31 March 2016	
Penjualan dan pendapatan usaha	336,136,004,324	232,125,389,327	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	(175,456,458,031)	(138,244,435,018)	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	160,679,546,293	93,880,954,309	Total gross profit
Beban penjualan	(13,885,321,761)	(8,933,476,709)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(107,991,069,513)	(127,847,205,356)	General and administrative expenses
Beban keuangan	(24,397,175,424)	(25,009,799,755)	Finance costs
Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing	(6,030,043,316)	20,871,335,612	Gains (losses) on changes in foreign exchange rates
Bagian atas laba (rugi) entitas asosiasi yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas	(244,382,446)	551,198,013	Share of profit (loss) of associates accounted for using equity method
Pendapatan lainnya		83,206,880,803	Other income
Beban lainnya	(13,378,037,396)	(5,842,963,989)	Other expenses
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	(5,246,483,563)	30,876,922,928	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	(786,621,937)	(1,517,324,348)	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	(6,033,105,500)	29,359,598,580	Total profit (loss) from continuing operations
Laba (rugi) dari operasi yang dihentikan		66,102,301,169	Profit (loss) from discontinued operations
Jumlah laba (rugi)	(6,033,105,500)	95,461,899,749	Total profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak			Other comprehensive income, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak			Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran kembali kewajiban manfaat pasti, setelah pajak	0	0	Other comprehensive income for remeasurement of defined benefit obligation, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	0	0	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak			Other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, after tax
Keuntungan (kerugian) selisih kurs penjabaran, setelah pajak	37,760,184,945	92,377,929,126	Gains (losses) on exchange differences on translation, after tax
Keuntungan (kerugian) yang belum direalisasi atas perubahan nilai wajar aset keuangan yang tersedia untuk dijual, setelah pajak	7,081,533,126	0	Unrealised gains (losses) on changes in fair value of available-for-sale financial assets, after tax
Jumlah pendapatan	44,841,718,071	92,377,929,126	Total other comprehensive

komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak			income that may be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	44,841,718,071	92,377,929,126	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	38,808,612,571	187,839,828,875	Total comprehensive income
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan			Profit (loss) attributable to
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	(5,124,587,262)	96,430,642,234	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	(908,518,238)	(968,742,485)	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan			Comprehensive income attributable to
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	39,717,130,809	188,808,571,360	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	(908,518,238)	(968,742,485)	Comprehensive income attributable to non-controlling interests
Laba (rugi) per saham			Earnings (loss) per share
Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	(0.12)	0.7	Basic earnings (loss) per share from continuing operations
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dihentikan		1.52	Basic earnings (loss) per share from discontinued operations

[241000] Statement of changes in equity - Property Industry - Current Year

31 March 2017

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	Saham biasa	Saham preferen	Tambahan modal disetor	Saham treasuri	Uang muka setoran modal	Opsi saham	Cadangan revaluasi	Cadangan selisih kurs penjabaran	Cadangan perubahan nilai wajar aset keuangan tersedia untuk dijual	Cadangan keuntungan (kerugian) investasi pada instrumen ekuitas	Cadangan pembayaran berbasis saham	Cadangan lindung nilai arus kas	Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti	Cadangan lainnya	Kepentingan ekuitas lainnya	Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali	Transaksi dengan pihak non-pengendali lainnya	Komponen transaksi ekuitas lainnya	Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk	Proforma ekuitas	Kepentingan non-pengendali	Ekuitas
	Common stocks	Preferred stocks	Additional paid-in capital	Treasury stocks	Advances in capital stock	Stock options	Revaluation reserves	Reserve of exchange differences on translation	Reserve for changes in fair value of available-for-sale financial assets	Reserve of gains (losses) from investments in equity instruments	Reserve of share-based payments	Reserve of cash flow hedges	Reserve of remeasurements of defined benefit plans	Other reserves	Other equity interests	Difference in value of equity transactions with non-controlling interests	Other transactions with non-controlling interests	Other components of equity transactions	Appropriated retained earnings	Unappropriated retained earnings	Equity attributable to parent entity	Proforma equity	Non-controlling interests	Equity
Posisi ekuitas																								
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	4,912,191,301,900		2,867,158,736,957	(27,835,501,000)														(434,501,666,618)	40,435,548,418	(1,290,686,235,473)	6,066,762,184,184		332,064,091,449	6,398,826,275,633
Posisi ekuitas, awal periode	4,912,191,301,900		2,867,158,736,957	(27,835,501,000)														(434,501,666,618)	40,435,548,418	(1,290,686,235,473)	6,066,762,184,184		332,064,091,449	6,398,826,275,633
Laba (rugi)																					(5,124,587,262)		(908,518,238)	(6,033,105,500)
Pendapatan komprehensif lainnya																		44,841,718,071			44,841,718,071			44,841,718,071
Kenaikan (penurunan) ekuitas melalui transaksi saham treasuri			(21,678,874,875)	27,835,501,000																				6,156,626,125
Dampak penerapan PSAK No. 70 atas aset pengampunan pajak			323,000,000																					323,000,000
Posisi ekuitas, akhir periode	4,912,191,301,900	0	2,845,802,862,082	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(389,659,948,547)	40,435,548,418	(1,295,810,822,735)	6,112,958,941,118	0	331,155,573,211	6,444,114,514,329

[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry - Prior Year

31 March 2016

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	Saham biasa	Saham preferen	Tambahan modal disetor	Saham tresuri	Uang muka setoran modal	Opsi saham	Cadangan revaluasi	Cadangan selisih kurs penjabaran	Cadangan perubahan nilai wajar aset keuangan tersedia untuk dijual	Cadangan keuntungan (kerugian) investasi pada instrumen ekuitas	Cadangan pembayaran berbasis saham	Cadangan lindung nilai arus kas	Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti	Cadangan lainnya	Kepentingan ekuitas lainnya	Selisih transaksi ekuitas dengan pihak non-pengendali	Transaksi dengan pihak non-pengendali lainnya	Komponen transaksi ekuitas lainnya	Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk	Proforma ekuitas	Kepentingan non-pengendali	Ekuitas	
	Common stocks	Preferred stocks	Additional paid-in capital	Treasury stocks	Advances in capital stock	Stock options	Revaluation reserves	Reserve of exchange differences on translation	Reserve for changes in fair value of available-for-sale financial assets	Reserve of gains (losses) from investments in equity instruments	Reserve of share-based payments	Reserve of cash flow hedges	Reserve of remeasurements of defined benefit plans	Other reserves	Other equity interests	Difference in value of equity transactions with non-controlling interests	Other transactions with non-controlling interests	Other components of equity transactions	Appropriated retained earnings	Unappropriated retained earnings	Equity attributable to parent entity	Proforma equity	Non-controlling interests	Equity	
Posisi ekuitas																									
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	4,912,191,301,900	0	2,981,000,259,090	(27,835,501,000)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(591,396,173,990)	40,435,548,418	(742,585,649,902)	6,571,809,784,516	0	101,313,613,099	6,673,123,397,615	
Posisi ekuitas, awal periode	4,912,191,301,900	0	2,981,000,259,090	(27,835,501,000)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(591,396,173,990)	40,435,548,418	(742,585,649,902)	6,571,809,784,516		101,313,613,099	6,673,123,397,615	
Laba (rugi)																					96,430,642,234		(968,742,485)	95,461,899,749	
Pendapatan komprehensif lainnya																			92,377,929,126			92,377,929,126		400,000,000	400,000,000
Perubahan kepentingan non-pengendali atas akuisisi entitas anak																								400,000,000	400,000,000
Posisi ekuitas, akhir periode	4,912,191,301,900	0	2,981,000,259,090	(27,835,501,000)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(499,018,244,864)	40,435,548,418	(646,155,007,668)	6,760,618,355,876		100,744,870,614	6,861,363,226,490	

Equity position, beginning of period
 Profit (loss)
 Other comprehensive income
 Changes in non-controlling interest due to acquisition of subsidiary
 Equity position, end of the period

[2510000] Statement of cash flows, direct method - Property Industry

Laporan arus kas			Statement of cash flows
	31 March 2017	31 March 2016	
Arus kas dari aktivitas operasi			Cash flows from operating activities
Penerimaan kas dari aktivitas operasi			Cash receipts from operating activities
Penerimaan dari pelanggan	229,845,515,331	266,099,830,495	Receipts from customers
Pembayaran kas dari aktivitas operasi			Cash payments from operating activities
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	(173,517,704,900)	(208,490,967,123)	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	(44,500,474,655)	(68,116,701,270)	Payments for salaries and allowances
Pembayaran kas lainnya untuk beban operasi	(44,821,234,773)	(121,474,064,545)	Other cash payments for operating activities
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	(32,993,898,997)	(131,981,902,443)	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi		6,715,328,708	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	(24,397,175,424)	(31,726,069,527)	Interests paid from operating activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi	(6,596,511,692)	(3,267,775,938)	Income taxes refunded (paid) from operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	(63,987,586,113)	(160,260,419,200)	Total net cash flows received from (used in) operating activities
Arus kas dari aktivitas investasi			Cash flows from investing activities
Penerimaan dari penjualan aset tetap		0	Proceeds from disposal of property and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	(8,448,849,655)	(8,039,126,418)	Payments for acquisition of property and equipment
Pencairan (penempatan) dana yang dibatasi penggunaannya dari aktivitas investasi	2,118,753,996	207,685,979,156	Withdrawal (placement) of restricted funds from investing activities
Penerimaan pembayaran piutang dari pihak berelasi	1,655,530,528	13,664,985,024	Receipts from receivables from related parties
Pembayaran untuk perolehan entitas anak	(0)	(6,805,900)	Payments for acquisition of subsidiaries
Penerimaan dari pelepasan kepemilikan pada entitas ventura bersama	1,404,647,418		Proceeds from sales of interests in joint ventures
Pembayaran untuk perolehan kepemilikan pada entitas ventura bersama		(551,198,013)	Payments for acquisition of interests in joint ventures
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas investasi	90,000,000		Other cash inflows (outflows) from investing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(3,179,917,713)	212,753,833,849	Total net cash flows received from (used in) investing activities
Arus kas dari aktivitas pendanaan			Cash flows from financing activities

Penerimaan pinjaman bank	52,876,390,502	157,275,200,299	Proceeds from bank loans
Pembayaran pinjaman bank		(196,703,616,193)	Payments of bank loans
Penerimaan utang pihak berelasi	7,980,673,126	0	Proceeds from due to related parties
Pembayaran utang pihak berelasi		(15,771,991,882)	Payments of due to related parties
Penerimaan dari penjualan (pembelian) saham treasury	6,156,626,125		Proceeds from sales (purchases) of treasury stocks
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas pendanaan	(26,480,039,050)	1,045,419,460	Other cash inflows (outflows) from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	40,533,650,703	(54,154,988,316)	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	(26,633,853,123)	(1,661,573,667)	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	78,578,982,264	76,610,495,152	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Efek perubahan nilai kurs pada kas dan setara kas	(5,863,561)	(82,144,107)	Effect of exchange rate changes on cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	51,939,265,580	74,866,777,378	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period