

Nomor Surat	418/TB-MKS/VII/2017
Nama Emiten	Gowa Makassar Tourism Development Tbk
Kode Emiten	GMTD
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim Yang Tidak Diaudit

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk periode 6 Bulan yang berakhir pada 30/06/2017 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Kenanga Elok Asri dan Entitas Anak	Perdagangan, Pembangunan, Percetakan dan Jasa	Makassar	2014	Awal operasi	252.453.352.612	PENUH	IDR	99.99
2	PT Griya Eksotika Utama	Perdagangan, Pembangunan, Percetakan dan Jasa	Makassar	0	-	260.187.498	PENUH	IDR	99.99

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Gowa Makassar Tourism Development Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik. Gowa Makassar Tourism Development Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

[1000000] General information

Informasi umum		General information
30 June 2017		
Nama entitas	Gowa Makassar Tourism Development Tbk	Entity name
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period
Kode entitas	GMTD	Entity code
Nomor identifikasi entitas	AA344	Entity identification number
Industri utama entitas	Properti / Property	Entity main industry
Sektor	6. Property, Real Estate And Building Construction	Sector
Subsektor	61. Property And Real Estate	Subsector
Informasi pemegang saham pengendali	National Corporation	Controlling shareholder information
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Pengembangan / Development	Type of board on which the entity is listed
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal II / Second Quarter	Period of financial statements submissions
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2017	Current period start date
Tanggal akhir periode berjalan	June 30, 2017	Current period end date
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2016	Prior year end date
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2016	Prior period start date
Tanggal akhir periode sebelumnya	June 30, 2016	Prior period end date
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Satuan Penuh / Full Amount	Level of rounding used in financial statements
Jenis laporan atas laporan keuangan	Tidak Diaudit / Unaudit	Type of report on financial statements
Jenis opini auditor		Type of auditor's opinion
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any
Hasil penugasan review		Result of review engagement
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review		Date of auditor's opinion or result of review report
Auditor tahun berjalan		Current year auditor
Nama partner audit tahun berjalan		Name of current year audit signing partner
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner
Auditor tahun sebelumnya		Prior year auditor
Nama partner audit tahun sebelumnya		Name of prior year audit signing partner
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements
Kepatuhan terhadap pemenuhan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM

peraturan BAPEPAM LK VIII A dua
tentang independensi akuntan yang
memberikan jasa audit di pasar modal

LK VIII A two rules concerning
independence of accountant providing
audit services in capital market

[2210000] Statement of financial position presented using current and non-current - Property Industry

Laporan posisi keuangan			Statement of financial position
	<u>30 June 2017</u>	<u>31 December 2016</u>	
Aset			Assets
Aset lancar			Current assets
Kas dan setara kas	11,254,998,565	13,256,598,897	Cash and cash equivalents
Aset keuangan lancar			Current financial assets
Aset keuangan lancar lainnya	3,155,414,559	3,418,295,879	Other current financial assets
Piutang usaha			Trade receivables
Piutang usaha pihak ketiga	182,940,155	263,003,518	Trade receivables third parties
Persediaan lancar			Current inventories
Persediaan aset real estat lancar	395,124,460,182	400,233,971,687	Current real estate assets
Biaya dibayar dimuka lancar	1,024,487,843	373,458,761	Current prepaid expenses
Uang muka lancar			Current advances
Uang muka lancar lainnya	78,981,053,568	72,693,716,790	Other current advances
Pajak dibayar dimuka lancar	15,895,389,752	17,611,221,833	Current prepaid taxes
Jumlah aset lancar	505,618,744,624	507,850,267,365	Total current assets
Aset tidak lancar			Non-current assets
Investasi pada entitas anak, ventura bersama, dan entitas asosiasi			Investments in subsidiaries, joint ventures and associates
Investasi pada entitas asosiasi	242,948,417,046	243,327,759,247	Investments in associates
Aset keuangan tidak lancar			Non-current financial assets
Aset keuangan tidak lancar lainnya	88,072,016,544	92,971,992,217	Other non-current financial assets
Aset pajak tangguhan	131,162,998	131,162,998	Deferred tax assets
Persediaan tidak lancar			Non-current inventories
Persediaan tidak lancar lainnya	388,924,093,672	381,903,495,509	Non-current inventories
Aset tetap	2,497,966,432	2,987,773,004	Property and equipment
Jumlah aset tidak lancar	722,573,656,692	721,322,182,975	Total non-current assets
Jumlah aset	1,228,192,401,316	1,229,172,450,340	Total assets
Liabilitas dan ekuitas			Liabilities and equity
Liabilitas			Liabilities
Liabilitas jangka pendek			Current liabilities
Pinjaman jangka pendek	70,000,000,000	70,000,000,000	Short-term loans
Utang usaha			Trade payables
Utang usaha pihak ketiga	15,858,716,414	11,744,596,952	Trade payables third parties
Uang muka pelanggan jangka pendek			Current advances from customers
Uang muka pelanggan jangka pendek pihak ketiga	183,356,235,093	239,616,006,665	Current advances from customers third parties

Beban akrual jangka pendek	119,048,180,398	113,208,846,777	Current accrued expenses
Utang pajak	1,403,605,403	1,257,308,545	Taxes payable
Pendapatan ditangguhkan jangka pendek	24,749,897	42,416,563	Current deferred revenue
Jumlah liabilitas jangka pendek	389,691,487,205	435,869,175,502	Total current liabilities
Liabilitas jangka panjang			Non-current liabilities
Utang pihak berelasi jangka panjang	33,349,825	33,343,261	Non-current due to related parties
Uang muka pelanggan jangka panjang			Non-current advances from customers
Uang muka pelanggan jangka panjang pihak ketiga	158,863,211,864	148,999,077,211	Non-current advances from customers third parties
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	4,800,236,878	5,512,034,217	Long-term post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas jangka panjang	163,696,798,567	154,544,454,689	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	553,388,285,772	590,413,630,191	Total liabilities
Ekuitas			Equity
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Equity attributable to equity owners of parent entity
Saham biasa	50,769,000,000	50,769,000,000	Common stocks
Tambahan modal disetor	5,625,778,016	5,600,778,016	Additional paid-in capital
Saldo laba (akumulasi kerugian)			Retained earnings (deficit)
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	800,000,000	700,000,000	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	617,609,335,948	581,689,040,470	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	674,804,113,964	638,758,818,486	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Kepentingan non-pengendali	1,580	1,663	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	674,804,115,544	638,758,820,149	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	1,228,192,401,316	1,229,172,450,340	Total liabilities and equity

[2321000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented before tax, by function - Property Industry

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain			Statement of profit or loss and other comprehensive income
	30 June 2017	30 June 2016	
Penjualan dan pendapatan usaha	117,756,518,811	163,316,916,676	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	(54,780,446,602)	(86,059,045,701)	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	62,976,072,209	77,257,870,975	Total gross profit
Beban penjualan	(6,377,860,646)	(5,088,163,689)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(15,272,281,415)	(19,648,105,763)	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	1,718,341,369	2,293,012,909	Finance income
Beban keuangan	(4,323,715,278)	(3,439,491,667)	Finance costs
Bagian atas laba (rugi) entitas asosiasi yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas	(379,342,202)	(565,174,598)	Share of profit (loss) of associates accounted for using equity method
Pendapatan lainnya	598,581,427	1,042,146,434	Other income
Beban lainnya	(80,738,309)	(3,741,943)	Other expenses
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	38,859,057,155	51,848,352,658	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	(300,311,760)	(298,854,999)	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	38,558,745,395	51,549,497,659	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	38,558,745,395	51,549,497,659	Total profit (loss)
Jumlah laba rugi komprehensif	38,558,745,395	51,549,497,659	Total comprehensive income
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan			Profit (loss) attributable to
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	38,558,745,478	51,549,497,665	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	(83)	(6)	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan			Comprehensive income attributable to
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	38,558,745,478	51,549,497,665	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	(83)	(6)	Comprehensive income attributable to non-controlling interests
Laba (rugi) per saham			Earnings (loss) per share
Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	379.75	507.68	Basic earnings (loss) per share from continuing operations

[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry - Current Year

30 June 2017

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	<u>Equity position</u>
Posisi ekuitas								
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	50,769,000,000	5,600,778,016	700,000,000	581,689,040,470	638,758,818,486	1,663	638,758,820,149	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	50,769,000,000	5,600,778,016	700,000,000	581,689,040,470	638,758,818,486	1,663	638,758,820,149	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)				38,558,745,478	38,558,745,478	(83)	38,558,745,395	Profit (loss)
Pembentukan cadangan umum			100,000,000	(100,000,000)				Allocation for general reserves
Distribusi dividen kas				(2,538,450,000)	(2,538,450,000)		(2,538,450,000)	Distributions of cash dividends
Dampak penerapan PSAK No. 70 atas aset pengampunan pajak		25,000,000			25,000,000		25,000,000	Impact of PSAK No. 70 adoption on tax amnesty assets
Posisi ekuitas, akhir periode	50,769,000,000	5,625,778,016	800,000,000	617,609,335,948	674,804,113,964	1,580	674,804,115,544	Equity position, end of the period

[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry - Prior Year

30 June 2016

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
Posisi ekuitas								Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	50,769,000,000	2,369,515,269	600,000,000	500,518,776,198	554,257,291,467	1,757	554,257,293,224	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	50,769,000,000	2,369,515,269	600,000,000	500,518,776,198	554,257,291,467	1,757	554,257,293,224	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)				51,549,497,665	51,549,497,665	(6)	51,549,497,659	Profit (loss)
Pembentukan cadangan umum			100,000,000	(100,000,000)				Allocation for general reserves
Distribusi dividen kas				(4,569,210,000)	(4,569,210,000)		(4,569,210,000)	Distributions of cash dividends
Penerbitan saham biasa		82,647,746			82,647,746		82,647,746	Issuance of common stocks
Posisi ekuitas, akhir periode	50,769,000,000	2,452,163,015	700,000,000	547,399,063,863	601,320,226,878	1,751	601,320,228,629	Equity position, end of the period

[2510000] Statement of cash flows, direct method - Property Industry

Laporan arus kas

Statement of cash flows

	30 June 2017	30 June 2016	
Arus kas dari aktivitas operasi			Cash flows from operating activities
Penerimaan kas dari aktivitas operasi			Cash receipts from operating activities
Penerimaan dari pelanggan	69,674,194,570	62,134,126,378	Receipts from customers
Penerimaan kas lainnya dari aktivitas operasi	4,899,975,673	25,400,572,802	Other cash receipts from operating activities
Pembayaran kas dari aktivitas operasi			Cash payments from operating activities
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	(12,214,463,332)	(17,469,844,138)	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	(11,975,165,796)	(9,157,720,108)	Payments for salaries and allowances
Pembayaran kepada kontraktor	(40,997,258,730)	(51,801,920,134)	Payments to contractors
Pembayaran kas lainnya untuk beban operasi	(15,314,481,220)	(36,324,333,817)	Other cash payments for operating activities
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	(5,927,198,835)	(27,219,119,017)	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	2,397,858,508	2,310,199,409	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	(4,748,715,278)	(3,861,666,667)	Interests paid from operating activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi	(2,579,682,051)	(9,853,351,670)	Income taxes refunded (paid) from operating activities
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas operasi	11,433,628,606	5,436,724,253	Other cash inflows (outflows) from operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	575,890,950	(33,187,213,692)	Total net cash flows received from (used in) operating activities
Arus kas dari aktivitas investasi			Cash flows from investing activities
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	(39,041,282)	(70,851,182)	Payments for acquisition of property and equipment
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(39,041,282)	(70,851,182)	Total net cash flows received from (used in) investing activities
Arus kas dari aktivitas pendanaan			Cash flows from financing activities
Penerimaan pinjaman bank	100,000,000,000	70,000,000,000	Proceeds from bank loans
Pembayaran pinjaman bank	(100,000,000,000)	(35,000,000,000)	Payments of bank loans
Pembayaran dividen dari aktivitas pendanaan	(2,538,450,000)	(4,569,210,000)	Dividends paid from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	(2,538,450,000)	30,430,790,000	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	(2,001,600,332)	(2,827,274,874)	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	13,256,598,897	17,793,595,380	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period

Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	11,254,998,565	14,966,320,506	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period
---	----------------	----------------	--