

Nomor Surat	151/EDI/VII/2017
Nama Emiten	Equity Development Investment Tbk
Kode Emiten	GSMF
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim Yang Tidak Diaudit

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk periode 6 Bulan yang berakhir pada 30/06/2017 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Equity Life Indonesia	Asuransi jiwa, asuransi kesehatan dan dana pensiun	Jakarta	1987	Aktif	2.224.108.139	RIBUAN	IDR	95.28
2	PT Asuransi Dayin Mitra	Asuransi Kerugian	Jakarta	1982	Aktif	1.538.849.438	RIBUAN	IDR	73.33
3	PT Equity Finance Indonesia	Sewa pembiayaan, pembiayaan konsumen dan anjak piutang	Jakarta	1996	Aktif	822.905.314	RIBUAN	IDR	99.48
4	PT Ventura Investasi Utama	Modal ventura	Jakarta	1995	Aktif	314.537.384	RIBUAN	IDR	98.61
5	PT Equity Securities Indonesia	Penjamin emisi efek, perantara pedagang efek, manajer investasi dan penasehat investasi	Jakarta	1992	Aktif	90.692.143	RIBUAN	IDR	98.86
6	PT Datindo Entrycom	Jasa administrasi efek	Jakarta	1991	Aktif	99.747.891	RIBUAN	IDR	100.0
7	PT Ventura Investasi Prima	Modal ventura	Jakarta	2000	Aktif	127.145.985	RIBUAN	IDR	98.87
8	PT Lumbung Sari	Pialang asuransi	Jakarta	1982	Aktif	25.435.761	RIBUAN	IDR	99.87
9	PT Lintas Dunia Travelindo	Jasa perjalanan	Jakarta	1999	Aktif	21.959.085	RIBUAN	IDR	72.31
10	PT Medicom Prima	Jasa administrasi dan pelayanan kesehatan	Jakarta	2005	Aktif	4.600.893	RIBUAN	IDR	96.18

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Equity Development Investment Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik. Equity Development Investment Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

[1000000] General information

Informasi umum		General information	
30 June 2017			
Nama entitas	Equity Development Investment Tbk	Entity name	
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period	
Kode entitas	GSMF	Entity code	
Nomor identifikasi entitas	AA041	Entity identification number	
Industri utama entitas	Umum / General	Entity main industry	
Sektor	8. Finance	Sector	
Subsektor	82. Financial Institution	Subsector	
Informasi pemegang saham pengendali	National and Foreign Corporation	Controlling shareholder information	
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity	
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities	
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Pengembangan / Development	Type of board on which the entity is listed	
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities	
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal II / Second Quarter	Period of financial statements submissions	
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2017	Current period start date	
Tanggal akhir periode berjalan	June 30, 2017	Current period end date	
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2016	Prior year end date	
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2016	Prior period start date	
Tanggal akhir periode sebelumnya	June 30, 2016	Prior period end date	
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency	
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah	
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Ribuan / In Thousand	Level of rounding used in financial statements	
Jenis laporan atas laporan keuangan	Tidak Diaudit / Unaudit	Type of report on financial statements	
Jenis opini auditor		Type of auditor's opinion	
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any	
Hasil penugasan review		Result of review engagement	
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review		Date of auditor's opinion or result of review report	
Auditor tahun berjalan		Current year auditor	
Nama partner audit tahun berjalan		Name of current year audit signing partner	
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner	
Auditor tahun sebelumnya		Prior year auditor	
Nama partner audit tahun sebelumnya		Name of prior year audit signing partner	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning	

tentang independensi akuntan yang
memberikan jasa audit di pasar modal

independence of accountant providing
audit services in capital market

[1210000] Statement of financial position presented using current and non-current - General Industry

Laporan posisi keuangan			Statement of financial position
Aset	30 June 2017	31 December 2016	Assets
Aset lancar			Current assets
Kas dan setara kas	213,406,606	214,977,083	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	1,735,718,516	1,644,338,060	Short-term investments
Piutang premi dan reasuransi	527,186,229	237,619,009	Premium and reinsurance receivables
Piutang lainnya			Other receivables
Piutang lainnya pihak ketiga	489,624,445	568,036,863	Other receivables third parties
Piutang lainnya pihak berelasi	622,407	60,815	Other receivables related parties
Biaya dibayar dimuka lancar	25,718,510	18,478,874	Current prepaid expenses
Jumlah aset lancar	2,992,276,713	2,683,510,704	Total current assets
Aset tidak lancar			Non-current assets
Piutang sewa pembiayaan tidak lancar	470,823,988	446,166,768	Non-current finance lease receivables
Investasi pada entitas anak, ventura bersama, dan entitas asosiasi			Investments in subsidiaries, joint ventures and associates
Investasi pada entitas asosiasi	318,559,645	320,252,431	Investments in associates
Aset keuangan tidak lancar			Non-current financial assets
Aset keuangan tidak lancar lainnya	162,158,375	139,463,302	Other non-current financial assets
Aset pajak tangguhan	3,085,200	5,500,290	Deferred tax assets
Aset reasuransi	703,363,432	494,482,364	Reinsurance assets
Properti investasi	166,610,553	162,055,278	Investment properties
Aset tetap	101,219,236	103,583,586	Property, plant and equipment
Jumlah aset tidak lancar	1,925,820,429	1,671,504,019	Total non-current assets
Jumlah aset	4,918,097,142	4,355,014,723	Total assets
Liabilitas dan ekuitas			Liabilities and equity
Liabilitas			Liabilities
Liabilitas jangka pendek			Current liabilities
Pinjaman jangka pendek	206,162,422	235,596,631	Short-term loans
Utang usaha			Trade payables
Utang usaha pihak ketiga	2,960,400,916	2,438,931,080	Trade payables third parties
Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya	115,265,359	80,664,821	Other current financial liabilities
Beban akrual jangka pendek	9,274,740	3,651,625	Current accrued expenses
Utang pajak	12,528,348	11,867,965	Taxes payable
Pendapatan diterima dimuka jangka pendek	1,596,835	14,992,113	Current unearned revenue
Liabilitas jangka panjang yang jatuh			Current maturities of long-term liabilities

tempo dalam satu tahun			
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas wesel bayar	197,600,000	190,900,000	Current maturities of notes payable
Jumlah liabilitas jangka pendek	3,502,828,620	2,976,604,235	Total current liabilities
Liabilitas jangka panjang			Non-current liabilities
Liabilitas pajak tangguhan	272,738	679,833	Deferred tax liabilities
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	60,256,342	64,014,196	Long-term post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas jangka panjang	60,529,080	64,694,029	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	3,563,357,700	3,041,298,264	Total liabilities
Ekuitas			Equity
Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Equity attributable to equity owners of parent entity
Saham biasa	1,889,782,763	1,889,782,763	Common stocks
Tambahan modal disetor	250,428,445	250,428,445	Additional paid-in capital
Cadangan perubahan nilai wajar aset keuangan tersedia untuk dijual	1,274,406	(7,195,044)	Reserve for changes in fair value of available-for-sale financial assets
Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti	(12,494,812)	(12,494,812)	Reserve of remeasurements of defined benefit plans
Cadangan lainnya	148,148,509	148,148,509	Other reserves
Komponen ekuitas lainnya	10,091,508	10,091,508	Other components of equity
Saldo laba (akumulasi kerugian)			Retained earnings (deficit)
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	(1,032,098,164)	(1,059,703,489)	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	1,255,132,655	1,219,057,880	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Kepentingan non-pengendali	99,606,787	94,658,579	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	1,354,739,442	1,313,716,459	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	4,918,097,142	4,355,014,723	Total liabilities and equity

[1321000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented before tax, by function - General Industry

Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain	30 June 2017	30 June 2016	Statement of profit or loss and other comprehensive income
Penjualan dan pendapatan usaha	425,697,988	438,819,979	Sales and revenue
Jumlah laba bruto	425,697,988	438,819,979	Total gross profit
Beban penjualan	(293,269,355)	(323,125,333)	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	(189,089,278)	(182,792,824)	General and administrative expenses
Keuntungan (kerugian) atas instrumen keuangan derivatif	114,552,222	138,706,406	Gains (losses) on derivative financial instruments
Pendapatan lainnya	16,763,393	6,347,609	Other income
Beban lainnya	(26,892,306)	(25,038,963)	Other expenses
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	47,762,664	52,916,874	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	(15,507,557)	(15,527,218)	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	32,255,107	37,389,656	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	32,255,107	37,389,656	Total profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya, sebelum pajak			Other comprehensive income, before tax
Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak			Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, before tax
Pendapatan komprehensif lainnya atas keuntungan (kerugian) hasil revaluasi aset tetap, sebelum pajak	9,222,946	2,293,605	Other comprehensive income for gains (losses) on revaluation of property, plant and equipment, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, sebelum pajak	9,222,946	2,293,605	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, sebelum pajak	9,222,946	2,293,605	Total other comprehensive income, before tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	9,222,946	2,293,605	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	41,478,053	39,683,261	Total comprehensive income
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan			Profit (loss) attributable to
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	27,605,325	32,876,565	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	4,649,782	4,513,091	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan			Comprehensive income attributable to
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	36,074,775	35,037,645	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang	5,403,278	4,645,616	Comprehensive income

dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali			attributable to non-controlling interests
Laba (rugi) per saham			Earnings (loss) per share
Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	3.7	4.41	Basic earnings (loss) per share from continuing operations

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Current Year

30 June 2017

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Cadangan perubahan nilai wajar aset keuangan tersedia untuk dijual</u>	<u>Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti</u>	<u>Cadangan lainnya</u>	<u>Kepentingan ekuitas lainnya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Reserve for changes in fair value of available-for-sale financial assets</u>	<u>Reserve of remeasurements of defined benefit plans</u>	<u>Other reserves</u>	<u>Other equity interests</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
Posisi ekuitas											Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	1,889,782,763	250,428,445	(7,195,044)	(12,494,812)	148,148,509	10,091,508	(1,059,703,489)	1,219,057,880	94,658,579	1,313,716,459	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	1,889,782,763	250,428,445	(7,195,044)	(12,494,812)	148,148,509	10,091,508	(1,059,703,489)	1,219,057,880	94,658,579	1,313,716,459	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)							27,605,325	27,605,325	4,649,782	32,255,107	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya			8,469,450					8,469,450	753,496	9,222,946	Other comprehensive income
Distribusi dividen kas									(426,428)	(426,428)	Distributions of cash dividends
Perubahan kepentingan non-pengendali atas transaksi lainnya dengan kepentingan non-pengendali									(28,642)	(28,642)	Changes in non-controlling interests due to other transactions with non-controlling interests
Posisi ekuitas, akhir periode	1,889,782,763	250,428,445	1,274,406	(12,494,812)	148,148,509	10,091,508	(1,032,098,164)	1,255,132,655	99,606,787	1,354,739,442	Equity position, end of the period

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Prior Year

30 June 2016

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Cadangan perubahan nilai wajar aset keuangan tersedia untuk dijual</u>	<u>Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti</u>	<u>Cadangan lainnya</u>	<u>Komponen transaksi ekuitas lainnya</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Reserve for changes in fair value of available-for-sale financial assets</u>	<u>Reserve of remeasurements of defined benefit plans</u>	<u>Other reserves</u>	<u>Other components of equity transactions</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
Posisi ekuitas											Equity position
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	1,666,944,050	230,588,000	3,247,984	(18,632,336)	139,561,031	(19,776,456)	(1,150,334,599)	851,597,674	131,215,650	982,813,324	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	1,666,944,050	230,588,000	3,247,984	(18,632,336)	139,561,031	(19,776,456)	(1,150,334,599)	851,597,674	131,215,650	982,813,324	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)							32,876,565	32,876,565	4,513,091	37,389,656	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya						2,161,080		2,161,080	132,525	2,293,605	Other comprehensive income
Distribusi dividen kas									(117,392)	(117,392)	Distributions of cash dividends
Penerbitan saham biasa	222,838,714	19,840,445						242,679,159		242,679,159	Issuance of common stocks
Perubahan kepentingan non-pengendali atas transaksi lainnya dengan kepentingan non-pengendali									(46,250,921)	(46,250,921)	Changes in non-controlling interests due to other transactions with non-controlling interests
Posisi ekuitas, akhir periode	1,889,782,764	250,428,445	3,247,984	(18,632,336)	139,561,031	(17,615,376)	(1,117,458,034)	1,129,314,478	89,492,953	1,218,807,431	Equity position, end of the period

[1510000] Statement of cash flows, direct method - General Industry

Laporan arus kas

Statement of cash flows

	30 June 2017	30 June 2016	
Arus kas dari aktivitas operasi			Cash flows from operating activities
Penerimaan kas dari aktivitas operasi			Cash receipts from operating activities
Penerimaan dari pelanggan	1,203,349,438	1,576,983,031	Receipts from customers
Penerimaan kas lainnya dari aktivitas operasi	168,418,475	162,118,170	Other cash receipts from operating activities
Pembayaran kas dari aktivitas operasi			Cash payments from operating activities
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	(955,011,872)	(1,404,570,568)	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran kas lainnya untuk beban operasi	(364,574,665)	(374,353,173)	Other cash payments for operating activities
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	52,181,376	(39,822,540)	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	19,851,810	24,374,483	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	(26,823,414)	(27,014,022)	Interests paid from operating activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi	(27,068,655)	(30,121,059)	Income taxes refunded (paid) from operating activities
Penerimaan (pengeluaran) kas lainnya dari aktivitas operasi	4,429,400	37,551,400	Other cash inflows (outflows) from operating activities
Arus kas sebelum perubahan dalam aset dan liabilitas yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	22,570,517	(35,031,738)	Net cash flows received from (used in) operating activities before changes in assets and liabilities
Penurunan (kenaikan) aset operasi			Decrease (increase) from operation assets
Penurunan (kenaikan) efek-efek	3,399,569	9,898,689	Decrease (increase) from securities
Kenaikan (penurunan) liabilitas			Increase (decrease) from liabilities
Kenaikan (penurunan) simpanan dan simpanan dari bank lain	1,113,714	57,547,015	Increase (decrease) from deposits and deposits from other banks
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	27,083,800	32,413,966	Total net cash flows received from (used in) operating activities
Arus kas dari aktivitas investasi			Cash flows from investing activities
Penerimaan dari penjualan aset tetap	5,595,126	535,555	Proceeds from disposal of property, plant and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	(6,430,206)	(5,989,440)	Payments for acquisition of property, plant and equipment
Pembayaran untuk perolehan entitas anak	(0)	(271,027,380)	Payments for acquisition of subsidiaries
Penerimaan dividen dari aktivitas investasi	175,992	193,470	Dividends received from investing activities

Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(659,088)	(276,287,795)	Total net cash flows received from (used in) investing activities
Arus kas dari aktivitas pendanaan			Cash flows from financing activities
Penerimaan pinjaman bank	103,941,136	125,700,000	Proceeds from bank loans
Pembayaran pinjaman bank	(135,211,365)	(109,473,164)	Payments of bank loans
Penerimaan wesel bayar	68,700,000	93,100,000	Proceeds from notes payable
Pembayaran wesel bayar	(64,900,000)	(59,500,000)	Payments of notes payable
Penerimaan dari penerbitan saham biasa	0	245,122,585	Proceeds from issuance of common stocks
Pembayaran dividen dari aktivitas pendanaan	13,654	(395,350)	Dividends paid from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	(27,456,575)	294,554,071	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	(1,031,863)	50,680,242	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	214,977,083	206,493,623	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Kenaikan (penurunan) kas dan setara kas lainnya	(538,614)	(2,712,938)	Other increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	213,406,606	254,460,927	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period