

Nomor Surat	46/DIR-IDPR/VII/2017koreksi
Nama Emiten	PT Indonesia Pondasi Raya Tbk.
Kode Emiten	IDPR
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim (KOREKSI)

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk periode 6 Bulan yang berakhir pada 30/06/2017 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

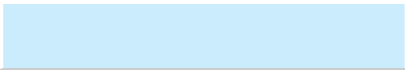
No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT Rekagunatek Persada	pembuatan tiang pancang precast dan prestressed dan jasa pemancangan	Ruko Fluorite Blok FR 028-029, Gading Serpong, Tangerang 15810	1992	Operasi	325.203.985.846	PENUH	IDR	99.84

Dokumen ini merupakan dokumen resmi PT Indonesia Pondasi Raya Tbk. yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik. PT Indonesia Pondasi Raya Tbk. bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

## [1000000] General information

Informasi umum		General information	
30 June 2017			
Nama entitas	PT Indonesia Pondasi Raya Tbk.	Entity name	
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period	
Kode entitas	IDPR	Entity code	
Nomor identifikasi entitas	AA720	Entity identification number	
Industri utama entitas	Properti / Property	Entity main industry	
Sektor	6. Property, Real Estate And Building Construction	Sector	
Subsektor	62. Building Construction	Subsector	
Informasi pemegang saham pengendali	Individual WNI	Controlling shareholder information	
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity	
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities	
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Utama / Main	Type of board on which the entity is listed	
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas tunggal / Single entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities	
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal II / Second Quarter	Period of financial statements submissions	
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2017	Current period start date	
Tanggal akhir periode berjalan	June 30, 2017	Current period end date	
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2016	Prior year end date	
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2016	Prior period start date	
Tanggal akhir periode sebelumnya	June 30, 2016	Prior period end date	
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency	
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah	
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Satuan Penuh / Full Amount	Level of rounding used in financial statements	
Jenis laporan atas laporan keuangan	Tidak Diaudit / Unaudit	Type of report on financial statements	
Jenis opini auditor		Type of auditor's opinion	
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any	
Hasil penugasan review		Result of review engagement	
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review		Date of auditor's opinion or result of review report	
Auditor tahun berjalan		Current year auditor	
Nama partner audit tahun berjalan		Name of current year audit signing partner	
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner	
Auditor tahun sebelumnya		Prior year auditor	
Nama partner audit tahun sebelumnya		Name of prior year audit signing partner	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning	

tentang independensi akuntan yang  
memberikan jasa audit di pasar modal



independence of accountant providing  
audit services in capital market

**[2210000] Statement of financial position presented using current and non-current - Property Industry**

<b>Laporan posisi keuangan</b>			<b>Statement of financial position</b>
<b>Aset</b>	<u>30 June 2017</u>	<u>31 December 2016</u>	<b>Assets</b>
<b>Aset lancar</b>			<b>Current assets</b>
Kas dan setara kas	77,815,841,892	108,921,038,986	Cash and cash equivalents
<b>Aset keuangan lancar</b>			<b>Current financial assets</b>
Aset keuangan lancar lainnya	8,606,925,358	12,763,779,784	Other current financial assets
<b>Piutang usaha</b>			<b>Trade receivables</b>
Piutang usaha pihak ketiga	114,891,869,326	138,263,938,717	Trade receivables third parties
<b>Piutang retensi</b>			<b>Retention receivables</b>
Piutang retensi pihak ketiga	113,184,105,955	103,369,074,344	Retention receivables third parties
<b>Tagihan bruto pemberi kerja</b>			<b>Unbilled receivables</b>
Tagihan bruto pemberi kerja pihak ketiga	432,903,707,833	433,180,050,069	Unbilled receivables third parties
<b>Piutang lainnya</b>			<b>Other receivables</b>
Piutang lainnya pihak ketiga	712,280,333	2,378,592,586	Other receivables third parties
<b>Persediaan lancar</b>			<b>Current inventories</b>
Persediaan lancar lainnya	147,005,702,196	98,469,019,586	Current inventories
<b>Uang muka lancar</b>			<b>Current advances</b>
Uang muka lancar atas investasi	9,197,520,908	7,381,401,908	Current advances on investments
Uang muka lancar atas pembelian aset tetap	15,978,494,620	911,375,466	Current advances on purchase of property and equipment
Uang muka lancar lainnya	22,048,508,006	43,634,606,637	Other current advances
Pajak dibayar dimuka lancar	3,333,372,456	450,066,414	Current prepaid taxes
Jumlah aset lancar	945,678,328,883	949,722,944,497	Total current assets
<b>Aset tidak lancar</b>			<b>Non-current assets</b>
Properti investasi	420,535,767	431,411,692	Investment properties
Aset tetap	745,820,184,088	597,415,581,576	Property and equipment
Aset tidak lancar non-keuangan lainnya	810,460,000		Other non-current non-financial assets
Jumlah aset tidak lancar	747,051,179,855	597,846,993,268	Total non-current assets
Jumlah aset	1,692,729,508,738	1,547,569,937,765	Total assets
<b>Liabilitas dan ekuitas</b>			<b>Liabilities and equity</b>
<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
<b>Liabilitas jangka pendek</b>			<b>Current liabilities</b>
Pinjaman jangka pendek	36,977,146,788	14,209,022,400	Short-term loans
<b>Utang usaha</b>			<b>Trade payables</b>
Utang usaha pihak ketiga	80,247,161,927	147,759,495,331	Trade payables third parties
<b>Utang lainnya</b>			<b>Other payables</b>
Utang lainnya pihak	2,546,260,506		Other payables third

ketiga			parties
Utang lainnya pihak berelasi	15,300,000,000		Other payables related parties
<b>Uang muka pelanggan jangka pendek</b>			<b>Current advances from customers</b>
Uang muka pelanggan jangka pendek pihak ketiga	172,352,887,181	154,235,700,039	Current advances from customers third parties
Beban akrual jangka pendek	1,654,623,425	1,552,368,422	Current accrued expenses
Utang pajak	12,109,938,005	1,014,976,592	Taxes payable
<b>Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun</b>			<b>Current maturities of long-term liabilities</b>
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank	11,438,526,899	25,167,092,636	Current maturities of bank loans
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas sewa pembiayaan	30,765,086,139	18,826,914,896	Current maturities of finance lease liabilities
Jumlah liabilitas jangka pendek	363,391,630,870	362,765,570,316	Total current liabilities
<b>Liabilitas jangka panjang</b>			<b>Non-current liabilities</b>
<b>Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun</b>			<b>Long-term liabilities net of current maturities</b>
Liabilitas jangka panjang atas utang bank	78,760,259,421	19,055,272,556	Long-term bank loans
Liabilitas jangka panjang atas liabilitas sewa pembiayaan	45,002,256,253	12,329,330,128	Long-term finance lease liabilities
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	47,817,887,259	46,669,783,940	Long-term post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas jangka panjang	171,580,402,933	78,054,386,624	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	534,972,033,803	440,819,956,940	Total liabilities
<b>Ekuitas</b>			<b>Equity</b>
<b>Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Equity attributable to equity owners of parent entity</b>
Saham biasa	200,300,000,000	200,300,000,000	Common stocks
Tambahan modal disetor	341,061,485,864	340,251,025,864	Additional paid-in capital
Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti	( 8,787,535,214 )	( 11,726,114,855 )	Reserve of remeasurements of defined benefit plans
<b>Saldo laba (akumulasi kerugian)</b>			<b>Retained earnings (deficit)</b>
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	30,000,000,000	20,000,000,000	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang	594,535,755,755	557,293,447,581	Unappropriated

belum ditentukan penggunaannya			retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	1,157,109,706,405	1,106,118,358,590	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Kepentingan non-pengendali	647,768,530	631,622,235	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	1,157,757,474,935	1,106,749,980,825	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	1,692,729,508,738	1,547,569,937,765	Total liabilities and equity

**[2311000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented net of tax, by function - Property Industry**

<b>Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain</b>			<b>Statement of profit or loss and other comprehensive income</b>
	<b>30 June 2017</b>	<b>30 June 2016</b>	
Penjualan dan pendapatan usaha	486,937,618,754	518,334,273,420	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	( 348,814,171,042 )	( 376,912,926,306 )	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	138,123,447,712	141,421,347,114	Total gross profit
Beban penjualan	( 340,013,364 )	( 102,996,000 )	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	( 60,826,857,055 )	( 57,252,928,793 )	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	813,168,917	5,828,613,164	Finance income
Beban keuangan	( 8,962,837,092 )	( 6,985,534,507 )	Finance costs
Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing	96,768,042	775,866,398	Gains (losses) on changes in foreign exchange rates
Pendapatan lainnya	13,725,000	120,379,564	Other income
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	68,917,402,160	83,804,746,940	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	( 1,628,991,500 )	( 1,704,757,500 )	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	67,288,410,660	82,099,989,440	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	67,288,410,660	82,099,989,440	Total profit (loss)
<b>Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income, after tax</b>
<b>Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax</b>
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran kembali kewajiban manfaat pasti, setelah pajak	2,938,623,450	( 1,075,981,318 )	Other comprehensive income for remeasurement of defined benefit obligation, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	2,938,623,450	( 1,075,981,318 )	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	2,938,623,450	( 1,075,981,318 )	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	70,227,034,110	81,024,008,122	Total comprehensive income
<b>Laba (rugi) yang dapat diatribusikan</b>			<b>Profit (loss) attributable to</b>
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	67,272,308,174	82,083,103,413	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	16,102,486	16,886,027	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
<b>Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan</b>			<b>Comprehensive income attributable to</b>
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	70,210,887,815	81,007,983,215	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang	16,146,295	16,024,907	Comprehensive income

dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali			attributable to non-controlling interests
<b>Laba (rugi) per saham</b>			<b>Earnings (loss) per share</b>
<b>Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity</b>
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	68	82	Basic earnings (loss) per share from continuing operations



[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry - Current Year

30 June 2017

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Reserve of remeasurements of defined benefit plans</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
<b>Posisi ekuitas</b>									<b>Equity position</b>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	200,300,000,000	340,251,025,864	( 11,726,114,855 )	20,000,000,000	557,293,447,581	1,106,118,358,590	631,622,235	1,106,749,980,825	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	200,300,000,000	340,251,025,864	( 11,726,114,855 )	20,000,000,000	557,293,447,581	1,106,118,358,590	631,622,235	1,106,749,980,825	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)					67,272,308,174	67,272,308,174	16,102,486	67,288,410,660	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya			2,938,579,641			2,938,579,641	43,809	2,938,623,450	Other comprehensive income
Pembentukan cadangan umum				10,000,000,000	( 10,000,000,000 )				Allocation for general reserves
Distribusi dividen kas					( 20,030,000,000 )	( 20,030,000,000 )		( 20,030,000,000 )	Distributions of cash dividends
Transaksi ekuitas lainnya		810,460,000				810,460,000		810,460,000	Other equity transactions
Posisi ekuitas, akhir periode	200,300,000,000	341,061,485,864	( 8,787,535,214 )	30,000,000,000	594,535,755,755	1,157,109,706,405	647,768,530	1,157,757,474,935	Equity position, end of the period

[2410000] Statement of changes in equity - Property Industry - Prior Year

30 June 2016

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Cadangan pengukuran kembali program imbalan pasti</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Reserve of remeasurements of defined benefit plans</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	<u>Equity position</u>
<b>Posisi ekuitas</b>									
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	200,300,000,000	340,251,025,864	( 15,746,573,397 )	10,000,000,000	456,921,778,752	991,726,231,219	605,938,993	992,332,170,212	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	200,300,000,000	340,251,025,864	( 15,746,573,397 )	10,000,000,000	456,921,778,752	991,726,231,219	605,938,993	992,332,170,212	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)					82,083,103,413	82,083,103,413	16,886,027	82,099,989,440	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya			( 1,075,120,198 )			( 1,075,120,198 )	( 861,120 )	( 1,075,981,318 )	Other comprehensive income
Pembentukan cadangan umum				10,000,000,000	( 10,000,000,000 )				Allocation for general reserves
Distribusi dividen kas					( 10,015,000,000 )			( 10,015,000,000 )	Distributions of cash dividends
Posisi ekuitas, akhir periode	200,300,000,000	340,251,025,864	( 16,823,415,836 )	20,000,000,000	518,989,882,165	1,062,717,492,194	621,963,900	1,063,341,178,334	Equity position, end of the period

## [2510000] Statement of cash flows, direct method - Property Industry

Laporan arus kas			Statement of cash flows
	30 June 2017	30 June 2016	
<b>Arus kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash flows from operating activities</b>
<b>Penerimaan kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash receipts from operating activities</b>
Penerimaan dari pelanggan	518,888,185,912	427,559,170,313	Receipts from customers
<b>Pembayaran kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash payments from operating activities</b>
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	( 348,126,280,505 )	( 343,334,957,212 )	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	( 83,055,467,477 )	( 64,254,921,195 )	Payments for salaries and allowances
Pembayaran kas lainnya untuk beban operasi	( 10,175,527,324 )	( 6,034,209,550 )	Other cash payments for operating activities
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	77,530,910,606	13,935,082,356	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	813,168,917	5,828,613,164	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	( 8,962,837,092 )	( 6,985,534,507 )	Interests paid from operating activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi	( 6,461,413,920 )	( 581,835,565 )	Income taxes refunded (paid) from operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	62,919,828,511	12,196,325,448	Total net cash flows received from (used in) operating activities
<b>Arus kas dari aktivitas investasi</b>			<b>Cash flows from investing activities</b>
Penerimaan dari penjualan aset tetap		510,600,000	Proceeds from disposal of property and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	( 207,380,668,489 )	( 137,718,134,818 )	Payments for acquisition of property and equipment
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	( 207,380,668,489 )	( 137,207,534,818 )	Total net cash flows received from (used in) investing activities
<b>Arus kas dari aktivitas pendanaan</b>			<b>Cash flows from financing activities</b>
Penerimaan pinjaman bank	94,965,226,115		Proceeds from bank loans
Pembayaran pinjaman bank	( 26,220,680,599 )	( 22,443,096,134 )	Payments of bank loans
Penerimaan liabilitas sewa pembiayaan	57,709,414,968		Proceeds from finance lease liabilities
Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan	( 13,098,317,600 )	( 9,705,026,406 )	Payments of finance lease liabilities
Pembayaran dividen dari aktivitas pendanaan		( 10,015,000,000 )	Dividends paid from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	113,355,642,884	( 42,163,122,540 )	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	( 31,105,197,094 )	( 167,174,331,910 )	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	108,921,038,986	288,355,502,888	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period

Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	77,815,841,892	121,181,170,978	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period
---	----------------	-----------------	--