

Nomor Surat	310/MDN/PGLI/X/2017
Nama Emiten	Pembangunan Graha Lestari Tbk
Kode Emiten	PGLI
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Interim Yang Tidak Diaudit

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk periode 9 Bulan yang berakhir pada 30/09/2017 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1	PT. Belida Karya Lestari	Perkebunan, Kontraktor, Perdagangan Umum, Industri, Agen Perwakilan, Bidang Jasa dan Eksploitasi Hutan				32.707.504.700	PENUH	IDR	30.0
2	PT. Aek Simonggo Energy	Pembangkit Listrik Tenaga Minihydro (PLTM)	Sumatera Utara		Dalam tahap pengembangan	258.665.863.424	PENUH	IDR	35.0
3	PT. Sei Wampu Energi	Pembangkit Listrik Tenaga Minihydro	Sumatera Utara			21.097.249.166	PENUH	IDR	99.99
4	PT. Langkat Hidro Energi	Pembangkit Listrik Tenaga Air	Sumatera Utara			2.500.000.000	PENUH	IDR	99.0
5	PT. Boga Abadi Prima	Retoran/ Industri Makanan	Sumatera Utara			1.436.004.566	PENUH	IDR	70.0

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Pembangunan Graha Lestari Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik. Pembangunan Graha Lestari Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

## [1000000] General information

Informasi umum		General information	
30 September 2017			
Nama entitas	Pembangunan Graha Lestari Tbk	Entity name	
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period	
Kode entitas	PGLI	Entity code	
Nomor identifikasi entitas	AA326	Entity identification number	
Industri utama entitas	Umum / General	Entity main industry	
Sektor	9. Trade, Services & Investment	Sector	
Subsektor	94. Tourism, Restaurant And Hotel	Subsector	
Informasi pemegang saham pengendali	Indonesian Government	Controlling shareholder information	
Jenis entitas	Local Company - Indonesia Jurisdiction	Type of entity	
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities	
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Pengembangan / Development	Type of board on which the entity is listed	
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas grup / Group entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities	
Periode penyampaian laporan keuangan	Kuartal III / Third Quarter	Period of financial statements submissions	
Tanggal awal periode berjalan	January 01, 2017	Current period start date	
Tanggal akhir periode berjalan	September 30, 2017	Current period end date	
Tanggal akhir tahun sebelumnya	December 31, 2016	Prior year end date	
Tanggal awal periode sebelumnya	January 01, 2016	Prior period start date	
Tanggal akhir periode sebelumnya	September 30, 2016	Prior period end date	
Mata uang pelaporan	Rupiah / IDR	Description of presentation currency	
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah		Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah	
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Satuan Penuh / Full Amount	Level of rounding used in financial statements	
Jenis laporan atas laporan keuangan	Tidak Diaudit / Unaudit	Type of report on financial statements	
Jenis opini auditor		Type of auditor's opinion	
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any	
Hasil penugasan review		Result of review engagement	
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review		Date of auditor's opinion or result of review report	
Auditor tahun berjalan		Current year auditor	
Nama partner audit tahun berjalan		Name of current year audit signing partner	
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner	
Auditor tahun sebelumnya		Prior year auditor	
Nama partner audit tahun sebelumnya		Name of prior year audit signing partner	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII A dua	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII A two rules concerning	

tentang independensi akuntan yang  
memberikan jasa audit di pasar modal

independence of accountant providing  
audit services in capital market

**[1210000] Statement of financial position presented using current and non-current - General Industry**

<b>Laporan posisi keuangan</b>			<b>Statement of financial position</b>
	<u>30 September 2017</u>	<u>31 December 2016</u>	
<b>Aset</b>			<b>Assets</b>
<b>Aset lancar</b>			<b>Current assets</b>
Kas dan setara kas	7,426,475,932	7,896,542,425	Cash and cash equivalents
<b>Piutang usaha</b>			<b>Trade receivables</b>
Piutang usaha pihak ketiga	219,918,741	247,888,773	Trade receivables third parties
<b>Piutang lainnya</b>			<b>Other receivables</b>
Piutang lainnya pihak ketiga	98,447,000	110,047,000	Other receivables third parties
<b>Persediaan lancar</b>			<b>Current inventories</b>
Persediaan lancar lainnya	586,542,673	841,663,674	Current inventories
Biaya dibayar dimuka lancar	2,500,127,781	3,482,795,326	Current prepaid expenses
Jumlah aset lancar	10,831,512,127	12,578,937,198	Total current assets
<b>Aset tidak lancar</b>			<b>Non-current assets</b>
Piutang dari pihak berelasi	9,369,673,538	7,177,458,241	Receivables from related parties
<b>Investasi pada entitas anak, ventura bersama, dan entitas asosiasi</b>			<b>Investments in subsidiaries, joint ventures and associates</b>
Investasi pada entitas asosiasi	6,515,144,128	6,218,761,645	Investments in associates
Aset pajak tangguhan	2,488,665,170	2,604,154,184	Deferred tax assets
Aset tetap	25,055,886,946	27,190,378,716	Property, plant and equipment
<b>Beban tangguhan</b>			<b>Deferred charges</b>
Beban tangguhan lainnya	14,848,740,440	12,556,206,856	Other deferred charges
Jumlah aset tidak lancar	58,278,110,222	55,746,959,642	Total non-current assets
Jumlah aset	69,109,622,349	68,325,896,840	Total assets
<b>Liabilitas dan ekuitas</b>			<b>Liabilities and equity</b>
<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
<b>Liabilitas jangka pendek</b>			<b>Current liabilities</b>
<b>Utang usaha</b>			<b>Trade payables</b>
Utang usaha pihak ketiga	641,261,409	1,172,373,308	Trade payables third parties
<b>Utang lainnya</b>			<b>Other payables</b>
Utang lainnya pihak ketiga		110,355,635	Other payables third parties
Beban akrual jangka pendek	376,842,658	670,047,538	Current accrued expenses
Utang pajak	335,673,736	401,807,441	Taxes payable
Pendapatan diterima dimuka jangka pendek	547,651,991	772,659,388	Current unearned revenue
<b>Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun</b>			<b>Current maturities of long-term liabilities</b>
Liabilitas jangka	1,596,701,975	1,220,734,436	Current maturities of

panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas utang bank			bank loans
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam satu tahun atas liabilitas sewa pembiayaan	69,783,850	52,775,568	Current maturities of finance lease liabilities
Jumlah liabilitas jangka pendek	3,567,915,619	4,400,753,314	Total current liabilities
<b>Liabilitas jangka panjang</b>			<b>Non-current liabilities</b>
Utang pihak berelasi jangka panjang	4,601,555,000	3,044,000,000	Non-current due to related parties
<b>Liabilitas jangka panjang setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun</b>			<b>Long-term liabilities net of current maturities</b>
Liabilitas jangka panjang atas utang bank	1,310,327,117	1,578,892,272	Long-term bank loans
Liabilitas jangka panjang atas liabilitas sewa pembiayaan	93,775,754		Long-term finance lease liabilities
<b>Provisi jangka panjang</b>			<b>Non-current provisions</b>
Provisi jangka panjang lainnya	144,322,448	116,328,912	Other non-current provisions
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	1,305,963,246	1,305,963,246	Long-term post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas jangka panjang	7,455,943,565	6,045,184,430	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	11,023,859,184	10,445,937,744	Total liabilities
<b>Ekuitas</b>			<b>Equity</b>
<b>Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Equity attributable to equity owners of parent entity</b>
Saham biasa	48,800,000,000	48,800,000,000	Common stocks
Tambahan modal disetor	1,333,812,447	1,333,812,447	Additional paid-in capital
Komponen ekuitas lainnya	498,422,295	498,422,295	Other components of equity
<b>Saldo laba (akumulasi kerugian)</b>			<b>Retained earnings (deficit)</b>
Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya	3,000,000,000	3,000,000,000	Appropriated retained earnings
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	4,344,054,002	4,184,561,665	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	57,976,288,744	57,816,796,407	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Kepentingan non-pengendali	109,474,421	63,162,689	Non-controlling interests
Jumlah ekuitas	58,085,763,165	57,879,959,096	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	69,109,622,349	68,325,896,840	Total liabilities and equity

**[1311000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented net of tax, by function - General Industry**

<b>Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain</b>	<b>30 September 2017</b>	<b>30 September 2016</b>	<b>Statement of profit or loss and other comprehensive income</b>
Penjualan dan pendapatan usaha	18,921,791,488	17,629,573,332	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	( 9,520,204,958 )	( 8,959,439,695 )	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	9,401,586,530	8,670,133,637	Total gross profit
Beban penjualan	( 4,714,390,830 )	( 3,958,144,633 )	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	( 4,222,564,142 )	( 4,189,140,896 )	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	219,591,951	253,793,713	Finance income
Beban keuangan	( 213,786,572 )	( 107,167,584 )	Finance costs
Bagian atas laba (rugi) entitas asosiasi yang dicatat dengan menggunakan metode ekuitas	288,464,573	( 456,010,458 )	Share of profit (loss) of associates accounted for using equity method
Pendapatan lainnya	52,828,183	42,195,859	Other income
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	811,729,693	255,659,638	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	( 117,925,624 )	( 847,636 )	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	693,804,069	254,812,002	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	693,804,069	254,812,002	Total profit (loss)
<b>Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income, after tax</b>
<b>Pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax</b>
Pendapatan komprehensif lainnya atas pengukuran kembali kewajiban manfaat pasti, setelah pajak	693,804,069	254,812,002	Other comprehensive income for remeasurement of defined benefit obligation, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	693,804,069	254,812,002	Total other comprehensive income that will not be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	693,804,069	254,812,002	Total comprehensive income
<b>Laba (rugi) yang dapat diatribusikan</b>			<b>Profit (loss) attributable to</b>
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	647,492,337	240,339,927	Profit (loss) attributable to parent entity
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	46,311,732	14,472,075	Profit (loss) attributable to non-controlling interests
<b>Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan</b>			<b>Comprehensive income attributable to</b>
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	647,492,337	240,339,927	Comprehensive income attributable to parent entity
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke kepentingan non-pengendali	46,311,732	14,472,075	Comprehensive income attributable to non-controlling interests

Laba (rugi) per saham			Earnings (loss) per share
<b>Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity</b>
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	1.42	0.52	Basic earnings (loss) per share from continuing operations

[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Current Year

30 September 2017

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Kepentingan ekuitas lainnya</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Other equity interests</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
<b>Posisi ekuitas</b>									<b>Equity position</b>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	48,800,000,000	1,333,812,447	498,422,295	3,000,000,000	4,184,561,665	57,816,796,407	63,162,689	57,879,959,096	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	48,800,000,000	1,333,812,447	498,422,295	3,000,000,000	4,184,561,665	57,816,796,407	63,162,689	57,879,959,096	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)					647,492,337	647,492,337	46,311,732	693,804,069	Profit (loss)
Distribusi dividen kas					( 488,000,000 )	( 488,000,000 )		( 488,000,000 )	Distributions of cash dividends
Posisi ekuitas, akhir periode	48,800,000,000	1,333,812,447	498,422,295	3,000,000,000	4,344,054,002	57,976,288,744	109,474,421	58,085,763,165	Equity position, end of the period



[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Prior Year

30 September 2016

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Kepentingan ekuitas lainnya</u>	<u>Saldo laba yang telah ditentukan penggunaannya</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Kepentingan non-pengendali</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Other equity interests</u>	<u>Appropriated retained earnings</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Non-controlling interests</u>	<u>Equity</u>	
<b>Posisi ekuitas</b>									<b>Equity position</b>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	48,800,000,000	1,333,812,447	22,615,676	3,000,000,000	3,888,341,989	57,044,770,112	175,779,270	57,220,549,382	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	48,800,000,000	1,333,812,447	22,615,676	3,000,000,000	3,888,341,989	57,044,770,112	175,779,270	57,220,549,382	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)					240,339,927	240,339,927	14,472,075	254,812,002	Profit (loss)
Distribusi dividen kas					( 439,200,000 )	( 439,200,000 )		( 439,200,000 )	Distributions of cash dividends
Posisi ekuitas, akhir periode	48,800,000,000	1,333,812,447	22,615,676	3,000,000,000	3,689,481,916	56,845,910,039	190,251,345	57,036,161,384	Equity position, end of the period

## [1510000] Statement of cash flows, direct method - General Industry

Laporan arus kas			Statement of cash flows
	30 September 2017	30 September 2016	
<b>Arus kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash flows from operating activities</b>
<b>Penerimaan kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash receipts from operating activities</b>
Penerimaan dari pelanggan	18,777,582,305	17,154,218,509	Receipts from customers
<b>Pembayaran kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash payments from operating activities</b>
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	( 9,366,754,443 )	( 10,282,617,959 )	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	( 6,279,751,244 )	( 5,925,473,464 )	Payments for salaries and allowances
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	3,131,076,618	946,127,086	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	219,591,951	253,793,713	Interests received from operating activities
Pembayaran bunga dari aktivitas operasi	( 213,786,572 )	( 107,167,583 )	Interests paid from operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	3,136,881,997	1,092,753,216	Total net cash flows received from (used in) operating activities
<b>Arus kas dari aktivitas investasi</b>			<b>Cash flows from investing activities</b>
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	( 2,592,118,977 )	( 1,857,627,113 )	Payments for acquisition of property, plant and equipment
Pembayaran pemberian piutang kepada pihak berelasi	( 2,192,215,297 )	( 45,695,632 )	Payments of receivables from related parties
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	( 4,784,334,274 )	( 1,903,322,745 )	Total net cash flows received from (used in) investing activities
<b>Arus kas dari aktivitas pendanaan</b>			<b>Cash flows from financing activities</b>
Penerimaan pinjaman bank	107,402,384	1,976,000,700	Proceeds from bank loans
Penerimaan liabilitas sewa pembiayaan	110,784,036		Proceeds from finance lease liabilities
Pembayaran liabilitas sewa pembiayaan		( 249,167,796 )	Payments of finance lease liabilities
Pembayaran pinjaman lainnya	( 110,355,635 )	( 160,155,901 )	Payments of other borrowings
Penerimaan utang pihak berelasi	1,557,555,000		Proceeds from due to related parties
Pembayaran dividen dari aktivitas pendanaan	( 488,000,000 )	( 439,200,000 )	Dividends paid from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	1,177,385,785	1,127,477,003	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	( 470,066,492 )	316,907,474	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	7,896,542,425	8,640,952,738	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	7,426,475,932	8,957,860,212	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period