

Nomor Surat	064/CT/GA/VI/2017
Nama Emiten	Centex Tbk
Kode Emiten	CNTX
Perihal	Penyampaian Laporan Keuangan Tahunan

Perseroan dengan ini menyampaikan laporan keuangan untuk Tahun Bulan yang berakhir pada 31/03/2017 dengan ikhtisar sebagai berikut :

Informasi mengenai anak perusahaan Perseroan sebagai berikut :

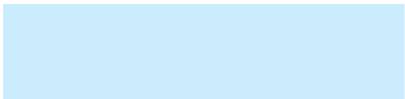
No	Nama	Kegiatan Usaha	Lokasi	Tahun Komersil	Status Operasi	Jumlah Aset	Satuan	Mata Uang	Persentase (%)
1									

Dokumen ini merupakan dokumen resmi Centex Tbk yang tidak memerlukan tanda tangan karena dihasilkan secara elektronik. Centex Tbk bertanggung jawab penuh atas informasi tertera di dalam dokumen ini.

## [1000000] General information

Informasi umum		General information	
31 March 2017			
Nama entitas	Centex Tbk	Entity name	
Penjelasan perubahan nama dari akhir periode laporan sebelumnya		Explanation of change in name from the end of the preceding reporting period	
Kode entitas	CNTX	Entity code	
Nomor identifikasi entitas	AA002	Entity identification number	
Industri utama entitas	Umum / General	Entity main industry	
Sektor	4. Miscellaneous Industry	Sector	
Subsektor	43. Textile, Garment	Subsector	
Informasi pemegang saham pengendali	National and Foreign Corporation	Controlling shareholder information	
Jenis entitas	Joint Venture - Indonesia Jurisdiction	Type of entity	
Jenis efek yang dicatatkan	Saham / Stock	Type of listed securities	
Jenis papan perdagangan tempat entitas tercatat	Pengembangan / Development	Type of board on which the entity is listed	
Apakah merupakan laporan keuangan satu entitas atau suatu kelompok entitas	Entitas tunggal / Single entity	Whether the financial statements are of an individual entity or a group of entities	
Periode penyampaian laporan keuangan	Tahunan / Annual	Period of financial statements submissions	
Tanggal awal periode berjalan	April 01, 2016	Current period start date	
Tanggal akhir periode berjalan	March 31, 2017	Current period end date	
Tanggal akhir tahun sebelumnya	March 31, 2016	Prior year end date	
Tanggal awal periode sebelumnya	April 01, 2015	Prior period start date	
Tanggal akhir periode sebelumnya	March 31, 2016	Prior period end date	
Mata uang pelaporan	Dollar Amerika / USD	Description of presentation currency	
Kurs konversi pada tanggal pelaporan jika mata uang penyajian selain rupiah	13,310	Conversion rate at reporting date if presentation currency is other than rupiah	
Pembulatan yang digunakan dalam penyajian jumlah dalam laporan keuangan	Satuan Penuh / Full Amount	Level of rounding used in financial statements	
Jenis laporan atas laporan keuangan	Diaudit / Audited	Type of report on financial statements	
Jenis opini auditor	Wajar Tanpa Pengecualian / Unqualified	Type of auditor's opinion	
Hal yang diungkapkan dalam paragraf pendapat untuk penekanan atas suatu masalah atau paragraf penjelasan lainnya, jika ada		Matters disclosed in emphasis-of-matter or other-matter paragraph, if any	
Hasil penugasan review		Result of review engagement	
Tanggal laporan audit atau hasil laporan review	June 15, 2017	Date of auditor's opinion or result of review report	
Auditor tahun berjalan	Siddharta Widjaja & Rekan	Current year auditor	
Nama partner audit tahun berjalan	Chandra Hartono, S.E., M.M., CPA	Name of current year audit signing partner	
Lama tahun penugasan partner yang menandatangani		Number of years served as audit signing partner	
Auditor tahun sebelumnya	Siddharta Widjaja & Rekan	Prior year auditor	
Nama partner audit tahun sebelumnya	Chandra Hartono, S.E., M.M., CPA	Name of prior year audit signing partner	
Kepatuhan terhadap pemenuhan peraturan BAPEPAM LK VIII G 11 tentang tanggung jawab direksi atas laporan keuangan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM LK VIII G 11 rules concerning responsibilities of board of directors on financial statements	
Kepatuhan terhadap pemenuhan	Ya / Yes	Whether in compliance with BAPEPAM	

peraturan BAPEPAM LK VIII A dua  
tentang independensi akuntan yang  
memberikan jasa audit di pasar modal



LK VIII A two rules concerning  
independence of accountant providing  
audit services in capital market

**[1210000] Statement of financial position presented using current and non-current - General Industry**

<b>Laporan posisi keuangan</b>			<b>Statement of financial position</b>
<b>Aset</b>	<u>31 March 2017</u>	<u>31 March 2016</u>	<b>Assets</b>
<b>Aset lancar</b>			<b>Current assets</b>
Kas dan setara kas	999,541	618,732	Cash and cash equivalents
<b>Piutang usaha</b>			<b>Trade receivables</b>
Piutang usaha pihak ketiga	5,672,831	4,512,474	Trade receivables third parties
Piutang usaha pihak berelasi	956,155	1,464,603	Trade receivables related parties
<b>Piutang lainnya</b>			<b>Other receivables</b>
Piutang lainnya pihak ketiga	158,167	95,558	Other receivables third parties
<b>Persediaan lancar</b>			<b>Current inventories</b>
Persediaan lancar lainnya	5,135,602	5,708,326	Current inventories
Biaya dibayar dimuka lancar	62,473	190,041	Current prepaid expenses
<b>Uang muka lancar</b>			<b>Current advances</b>
Uang muka lancar lainnya	221	2,324	Other current advances
Pajak dibayar dimuka lancar	2,895,641	2,123,755	Current prepaid taxes
Klaim atas pengembalian pajak lancar	107,127	0	Current claims for tax refund
Jumlah aset lancar	15,987,758	14,715,813	Total current assets
<b>Aset tidak lancar</b>			<b>Non-current assets</b>
Aset keuangan derivatif tidak lancar	114,532		Non-current derivative financial assets
Biaya dibayar dimuka tidak lancar	771,110	0	Non-current prepaid expenses
Aset tetap	21,343,629	16,807,656	Property, plant and equipment
Klaim atas pengembalian pajak tidak lancar	60,033	168,153	Non-current claims for tax refund
Aset tidak lancar non-keuangan lainnya	247,314	252,510	Other non-current non-financial assets
Jumlah aset tidak lancar	22,536,618	17,228,319	Total non-current assets
Jumlah aset	38,524,376	31,944,132	Total assets
<b>Liabilitas dan ekuitas</b>			<b>Liabilities and equity</b>
<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
<b>Liabilitas jangka pendek</b>			<b>Current liabilities</b>
Pinjaman jangka pendek	27,200,000	22,500,000	Short-term loans
<b>Utang usaha</b>			<b>Trade payables</b>
Utang usaha pihak ketiga	2,662,804	1,880,545	Trade payables third parties
Utang usaha pihak berelasi	2,379,980	742,768	Trade payables related parties
Liabilitas keuangan jangka pendek lainnya	560,898	156,039	Other current financial liabilities
Beban akrual jangka	1,651,717	1,782,470	Current accrued

pendek			expenses
Utang pajak	65,916	68,444	Taxes payable
Jumlah liabilitas jangka pendek	34,521,315	27,130,266	Total current liabilities
<b>Liabilitas jangka panjang</b>			<b>Non-current liabilities</b>
Pendapatan ditangguhkan jangka panjang	546,905	106,989	Non-current deferred revenue
Kewajiban imbalan pasca kerja jangka panjang	2,260,642	2,135,959	Long-term post-employment benefit obligations
Jumlah liabilitas jangka panjang	2,807,547	2,242,948	Total non-current liabilities
Jumlah liabilitas	37,328,862	29,373,214	Total liabilities
<b>Ekuitas</b>			<b>Equity</b>
<b>Ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Equity attributable to equity owners of parent entity</b>
Saham biasa	18,396,572	18,396,572	Common stocks
Tambahan modal disetor	92,800	92,800	Additional paid-in capital
<b>Saldo laba (akumulasi kerugian)</b>			<b>Retained earnings (deficit)</b>
Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya	( 17,293,858 )	( 15,918,454 )	Unappropriated retained earnings
Jumlah ekuitas yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk	1,195,514	2,570,918	Total equity attributable to equity owners of parent entity
Jumlah ekuitas	1,195,514	2,570,918	Total equity
Jumlah liabilitas dan ekuitas	38,524,376	31,944,132	Total liabilities and equity

**[1311000] Statement of profit or loss and other comprehensive income, OCI components presented net of tax, by function - General Industry**

<b>Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain</b>	<b>31 March 2017</b>	<b>31 March 2016</b>	<b>Statement of profit or loss and other comprehensive income</b>
Penjualan dan pendapatan usaha	32,069,611	32,937,778	Sales and revenue
Beban pokok penjualan dan pendapatan	( 28,645,338 )	( 28,653,607 )	Cost of sales and revenue
Jumlah laba bruto	3,424,273	4,284,171	Total gross profit
Beban penjualan	( 1,522,247 )	( 2,024,714 )	Selling expenses
Beban umum dan administrasi	( 2,132,773 )	( 2,031,173 )	General and administrative expenses
Pendapatan keuangan	2,391	2,878	Finance income
Beban keuangan	( 291,971 )	( 205,011 )	Finance costs
Keuntungan (kerugian) selisih kurs mata uang asing	( 137,423 )	( 170,491 )	Gains (losses) on changes in foreign exchange rates
Pendapatan lainnya	277,903	2,094,395	Other income
Beban lainnya	( 515,974 )	( 569,991 )	Other expenses
Jumlah laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	( 895,821 )	1,380,064	Total profit (loss) before tax
Pendapatan (beban) pajak	( 478,029 )	( 97,813 )	Tax benefit (expenses)
Jumlah laba (rugi) dari operasi yang dilanjutkan	( 1,373,850 )	1,282,251	Total profit (loss) from continuing operations
Jumlah laba (rugi)	( 1,373,850 )	1,282,251	Total profit (loss)
<b>Pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income, after tax</b>
<b>Pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak</b>			<b>Other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, after tax</b>
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya yang akan direklasifikasi ke laba rugi, setelah pajak	( 1,554 )	( 7,114 )	Total other comprehensive income that may be reclassified to profit or loss, after tax
Jumlah pendapatan komprehensif lainnya, setelah pajak	( 1,554 )	( 7,114 )	Total other comprehensive income, after tax
Jumlah laba rugi komprehensif	( 1,375,404 )	1,275,137	Total comprehensive income
<b>Laba (rugi) yang dapat diatribusikan</b>			<b>Profit (loss) attributable to</b>
Laba (rugi) yang dapat diatribusikan ke entitas induk	( 1,373,850 )	1,282,251	Profit (loss) attributable to parent entity
<b>Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan</b>			<b>Comprehensive income attributable to</b>
Laba rugi komprehensif yang dapat diatribusikan ke entitas induk	( 1,375,404 )	1,275,137	Comprehensive income attributable to parent entity
<b>Laba (rugi) per saham</b>			<b>Earnings (loss) per share</b>
<b>Laba per saham dasar diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>			<b>Basic earnings per share attributable to equity owners of the parent entity</b>
Laba (rugi) per saham dasar dari operasi yang dilanjutkan	( 0.01 )	0.13	Basic earnings (loss) per share from continuing operations

Laba (rugi) per saham dilusian			Diluted earnings (loss) per share
Laba (rugi) per saham dilusian dari operasi yang dilanjutkan	( 0.01 )	0.13	Diluted earnings (loss) per share from continuing operations

**[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Current Year**

**31 March 2017**

**Laporan perubahan ekuitas**

**Statement of changes in equity**

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Equity</u>	
<b>Posisi ekuitas</b>						<b>Equity position</b>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	18,396,572	92,800	( 15,918,454 )	2,570,918	2,570,918	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	18,396,572	92,800	( 15,918,454 )	2,570,918	2,570,918	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)			( 1,373,850 )	( 1,373,850 )	( 1,373,850 )	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya			( 1,554 )	( 1,554 )	( 1,554 )	Other comprehensive income
Posisi ekuitas, akhir periode	18,396,572	92,800	( 17,293,858 )	1,195,514	1,195,514	Equity position, end of the period



[1410000] Statement of changes in equity - General Industry - Prior Year

31 March 2016

Laporan perubahan ekuitas

Statement of changes in equity

	<u>Saham biasa</u>	<u>Tambahan modal disetor</u>	<u>Saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya</u>	<u>Ekuitas yang dapat diatribusikan kepada entitas induk</u>	<u>Ekuitas</u>	
	<u>Common stocks</u>	<u>Additional paid-in capital</u>	<u>Unappropriated retained earnings</u>	<u>Equity attributable to parent entity</u>	<u>Equity</u>	
<b>Posisi ekuitas</b>						<b>Equity position</b>
Saldo awal periode sebelum penyajian kembali	18,396,572	92,800	( 17,193,591 )	1,295,781	1,295,781	Balance before restatement at beginning of period
Posisi ekuitas, awal periode	18,396,572	92,800	( 17,193,591 )	1,295,781	1,295,781	Equity position, beginning of the period
Laba (rugi)			1,282,251	1,282,251	1,282,251	Profit (loss)
Pendapatan komprehensif lainnya			( 7,114 )	( 7,114 )	( 7,114 )	Other comprehensive income
Posisi ekuitas, akhir periode	18,396,572	92,800	( 15,918,454 )	2,570,918	2,570,918	Equity position, end of the period

## [1510000] Statement of cash flows, direct method - General Industry

Laporan arus kas			Statement of cash flows
	31 March 2017	31 March 2016	
<b>Arus kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash flows from operating activities</b>
<b>Penerimaan kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash receipts from operating activities</b>
Penerimaan dari pelanggan	31,417,702	33,071,974	Receipts from customers
<b>Pembayaran kas dari aktivitas operasi</b>			<b>Cash payments from operating activities</b>
Pembayaran kepada pemasok atas barang dan jasa	( 19,319,126 )	( 21,981,551 )	Payments to suppliers for goods and services
Pembayaran gaji dan tunjangan	( 5,425,389 )	( 4,949,584 )	Payments for salaries and allowances
Pembayaran kas lainnya untuk beban operasi	( 3,470,982 )	( 4,422,925 )	Other cash payments for operating activities
Kas diperoleh dari (digunakan untuk) operasi	3,202,205	1,717,914	Cash generated from (used in) operations
Penerimaan bunga dari aktivitas operasi	2,391	2,878	Interests received from operating activities
Penerimaan pengembalian (pembayaran) pajak penghasilan dari aktivitas operasi	( 406,162 )	( 22,457 )	Income taxes refunded (paid) from operating activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	2,798,434	1,698,335	Total net cash flows received from (used in) operating activities
<b>Arus kas dari aktivitas investasi</b>			<b>Cash flows from investing activities</b>
Penerimaan dari penjualan aset tetap	120,588	2,147,971	Proceeds from disposal of property, plant and equipment
Pembayaran untuk perolehan aset tetap	( 6,946,242 )	( 2,203,132 )	Payments for acquisition of property, plant and equipment
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	( 6,825,654 )	( 55,161 )	Total net cash flows received from (used in) investing activities
<b>Arus kas dari aktivitas pendanaan</b>			<b>Cash flows from financing activities</b>
Penerimaan pinjaman bank	5,700,000	2,300,000	Proceeds from bank loans
Pembayaran pinjaman bank	( 1,000,000 )	( 3,700,000 )	Payments of bank loans
Pembayaran bunga dari aktivitas pendanaan	( 291,971 )	( 205,011 )	Interests paid from financing activities
Jumlah arus kas bersih yang diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	4,408,029	( 1,605,011 )	Total net cash flows received from (used in) financing activities
Jumlah kenaikan (penurunan) bersih kas dan setara kas	380,809	38,163	Total net increase (decrease) in cash and cash equivalents
Kas dan setara kas arus kas, awal periode	618,732	580,569	Cash and cash equivalents cash flows, beginning of the period
Kas dan setara kas arus kas, akhir periode	999,541	618,732	Cash and cash equivalents cash flows, end of the period