

Laporan Hasil Public Expose Tahunan PT CAHAYASAKTI INVESTINDO SUKSES, TBK

Hari, tanggal : Rabu, 18 Desember 2019
Pukul : 10.30 - 11.15 WIB
Tempat : PT Cahayasakti Investindo Sukses, Tbk
Ruang Seminar, Hall 7B, Jl. Kaum Sari No. 1
Kedung Halang, Talang, Bogor 16151

Perwakilan Emiten : 1. Yohanes Sumarno, selaku Direktur Proyek
2. Apran Kurniawan, selaku Direktur Keuangan

Ringkasan Pertanyaan dan Jawaban :

1. Erwin – Fund Manager

Pertanyaan:

Terkait dengan Corporate Action yang sedang dilakukan oleh CSIS, apakah tujuan atau manfaat CSIS melakukan Corporate Action tersebut?

Jawaban:

Tujuan dan manfaat Corporate Action yang sedang dilakukan oleh CSIS adalah diharapkan diantaranya untuk dapat memperkuat struktur usaha dan meningkatkan kinerja keuangan, yang akan dimanfaatkan secara optimal bagi perkembangan CSIS secara terarah dan berkesinambungan.

2. Guritno - Wartawan

Pertanyaan:

Terkait dengan rencana pengembangan bisnis CSIS yaitu di Cikembar Sukabumi, mengapa CSIS memilih lokasi tersebut?

Jawaban:

Land bank di Cikembar Sukabumi adalah milik entitas afiliasi yang nantinya setelah proses akuisisi selesai, akan menjadi entitas anak yang baru. Pemanfaatan land bank tersebut seiring dengan gencarnya pengembangan Kabupaten Sukabumi oleh Pemerintah Pusat dan Provinsi Jawa Barat, yaitu pembangunan jalan Tol Bogor-Ciawi-Sukabumi (Bocimi), jalur ganda kereta api Sukabumi-Bogor dan dalam waktu dekat juga akan dibangun Bandara Sukabumi. Dengan Pengembangan Kabupaten Sukabumi tersebut, yang diharapkan dapat menarik investor, CSIS juga berharap pengembangan Kabupaten Sukabumi tersebut berdampak pada rencana pengembangan Kawasan Industri.

3. Kin - Wartawan

Pertanyaan:

Terkait dengan produk Kawasan Industri, apakah produk ini baru saja dikembangkan oleh CSIS?

Jawaban:

Untuk Kawasan Industri yang ada di Sentul Bogor, CSIS akan berkolaborasi dengan entitas yang menjadi anak usaha yang baru nanti, untuk tetap mengembangkan area smart warehousing pada sisa lahan yang masih ada, seiring sejalan dengan bisnis penjualan kavling industri dan pengelolaan kawasan industri yang telah dirintis oleh entitas afiliasi sejak tahun 1990 an. Dimana saat ini didalamnya telah ada hotel, office tower, pergudangan dan ruko. Sedangkan untuk Kawasan Industri yang ada di Cikembar Sukabumi, CSIS melalui entitas anak yang bergabung nanti, akan memulai pengembangan tahun 2020.

4. Zakaria - Investor Perorangan

Pertanyaan:

Terkait dengan rencana pengembangan bisnis yang telah diulas tadi, apakah CSIS tetap bergerak dalam bidang hasil industri furniture?

Jawaban:

CSIS tetap mengerjakan proyek-proyek furniture, dengan merk dagang "PLANO".