

LAPORAN REALISASI PENGGUNAAN DANA
HASIL PENAWARAN UMUM TERBATAS II
30 Juni 2020

Lampiran I

Nama Emiten : PT Sejahterajaya Anugrahjaya Tbk
Bidang Usaha : Penyelenggaraan rumah sakit-rumah sakit
Telepon : 021 - 5578 1888
Faksimili : 021 - 552 9480

(dalam Jutaan Rupiah)

No	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Nilai Realisasi Hasil Penawaran Umum			Rencana Penggunaan Dana						Realisasi Penggunaan Dana						Sisa Dana Hasil Penawaran Umum		
			Jumlah Hasil Penawaran Umum	Biaya Penawaran Umum	Hasil Bersih	Penyertaan di PT. Sejahtera Abadi Solusi (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Nirmala Kencana Mas (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Karya Kharisma Sentosa (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Nusa Sejahtera Kharisma (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Sejahtera Inti Sentosa (Entitas anak Perseroan)	Modal Kerja Perseroan	Total	Penyertaan di PT. Sejahtera Abadi Solusi (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Nirmala Kencana Mas (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Karya Kharisma Sentosa (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Nusa Sejahtera Kharisma (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Sejahtera Inti Sentosa (Entitas anak Perseroan)		Modal Kerja Perseroan	Total
1	Penawaran Umum dengan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu II	18-Nov-16	621,444	2,706	618,738	10,000	200,000	140,000	125,000	125,000	18,738	618,738	10,000	200,000	118,871	125,000	89,074	18,738	561,683	57,055
	Jumlah		621,444	2,706	618,738	10,000	200,000	140,000	125,000	125,000	18,738	618,738	10,000	200,000	118,871	125,000	89,074	18,738	561,683	57,055

Dana Hasil Penawaran Umum terdapat di dalam deposito Rupiah sebagai berikut:

Tangerang, 10 Juli 2020

No	Keterangan	Nilai	Bunga	Jangka Waktu	Nama Bank	Hubungan
1	Deposito Rupiah	10,793,403,387	6.00	1 Bulan	Bank Mayapada Internasional Tbk	Komisaris Perseroan menjadi
2	Rekening Bank	21,359,023,468	1.25		Bank Mayapada Internasional Tbk	Komisaris ditempat emiten lain
3	Rekening Bank	5,673,304,224	1.50		Bank CIMB Niaga	tidak ada hubungan
4	Rekening Bank	2,095,949,974	1.90		Bank Mandiri	tidak ada hubungan
5	Rekening Bank	1,870,033,399	1.30		Bank Central Asia	tidak ada hubungan
6	Rekening Bank	15,263,441,667			Bank Negara Indonesia '46	tidak ada hubungan
	Total simpanan dana	57,055,156,119				


PT. SEJAHTERAJAYA ANUGRAHJAYA Tbk.

Arif Muallim
Direktur

Lampiran II

Rincian Biaya Emisi PUT II

No.	Komponen Biaya Emisi	Jumlah
1	Biaya lembaga dan Profesi Penunjang Pasar Modal	
	Biaya Notaris	236,500,000
	Biaya Jasa Akuntan Publik	691,519,000
	Biaya Konsultan Hukum	275,000,000
	Biaya Jasa penilai	220,000,000
	Biaya Aktuaris	
2	Biaya lembaga penunjang Pasar Modal	
	Biro Administrasi Efek	29,445,107
3	Biaya Jasa Penasehat Keuangan	554,181,600
4	Biaya lain lain:	
	Biaya Pendaftaran OJK	165,000,000
	Biaya pencatatan saham (BEI)	404,222,054
	Biaya lain-lain (percetakan, iklan, RUPS dan lain-lain)	129,947,004
	Total	2,705,814,765

Uraian singkat Laporan Realisasi Penggunaan Dana
30 Juni 2020

(dalam Jutaan Rupiah)

No	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Realisasi Penggunaan Dana					Modal Kerja Perseroan	Total
			Penyertaan di PT. Sejahtera Abadi Solusi (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Nirmala Kencana Mas (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Karya Kharisma Sejahtera (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Nusa Sejahtera Kharisma (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Sejahtera Inti Sentosa (Entitas anak Perseroan)		
			a	b	c	d	e	f	
1	Penawaran Umum dengan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu II	18-Nov-16	10,000	200,000	118,871	125,000	89,074	18,738	561,683
			10,000	200,000	118,871	125,000	89,074	18,738	561,683

a Penyertaan di PT. Sejahtera Abadi Solusi (SAS) 10,000

Keterangan:

Perseroan melalui entitas anak (SAS) berencana mengembangkan rumah sakit baru di Surabaya

b Penyertaan di PT Nirmala Kencana Mas 200,000

Keterangan:

Perseroan meningkatkan modal disetor pada entitas anak Perseroan yaitu PT Nirmala Kencana Mas yang mengoperasikan Mayapada Hospital Jakarta Selatan. Dana tersebut digunakan untuk :

* Pembangunan perluasan rumah sakit Mayapada Hospital Jakarta Selatan (MHJS) sebesar	63,385
* Pembayaran sebagian hutang di bank Cimb Niaga sesuai dengan schedule pembayaran yang ada dalam perjanjian kredit sebesar	103,500
* Modal kerja sebesar	33,115

Dana yang telah digunakan adalah untuk pembangunan perluasan rumah sakit MHJS

c Penyertaan di PT. Karya Kharisma Sejahtera (KKS) 118,871

Keterangan:

Perseroan melalui entitas anak (KKS) berencana mengembangkan rumah sakit baru di Jakarta Timur dan dana digunakan untuk pembayaran uang muka tanah

d Penyertaan di PT. Nusa Sejahtera Kharisma (Entitas anak Perseroan) 125,000

Keterangan:

Perseroan melalui entitas anak (NSK) berencana mengembangkan rumah sakit baru di Bandung

e Penyertaan di PT. Sejahtera Inti Sentosa (Entitas anak Perseroan) 89,074

Keterangan:

Perseroan melalui entitas anak (SIS) berencana mengembangkan rumah sakit baru di Kuningan Jakarta

f Modal kerja Perseroan 18,738

Keterangan:

Dana dari hasil PUT II dialokasi untuk modal kerja Perseroan seperti pembelian obat, pembayaran jasa dokter dan pengeluaran modal kerja lainnya

Uraian singkat Belum Direalisasikannya Sisa Dana PUT II
30 Juni 2020

(dalam Jutaan Rupiah)

No	Jenis Penawaran Umum	Tanggal Efektif	Sisa Dana PUT I						Total
			Penyertaan di PT. Sejahtera Abadi Solusi (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Nirmala Kencana Mas (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Karya Kharisma Sejahtera (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Nusa Sejahtera Kharisma (Entitas anak Perseroan)	Penyertaan di PT. Sejahtera Inti Sentosa (Entitas anak Perseroan)	Modal Kerja Perseroan	
			a	b	c	d	e	f	
2	Penawaran Umum dengan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu II	18-Nov-16	0	0	21,129	0	35,926	0	57,055
			0	0	21,129	0	35,926	0	57,055

a Penyertaan di PT. Sejahtera Abadi Solusi (SAS)

Keterangan:

Seluruh dana telah digunakan

-

b Penyertaan di PT Nirmala Kencana Mas

Keterangan:

Seluruh dana telah digunakan

-

c Penyertaan di PT. Karya Kharisma Sejahtera (KKS)

Keterangan:

Sisa yang belum direalisasikan adalah sebesar

21,129

d Penyertaan di PT. Nusa Sejahtera Kharisma (Entitas anak Perseroan)

Keterangan:

Seluruh dana telah digunakan

-

e Penyertaan di PT. Sejahtera Inti Sentosa (Entitas anak Perseroan)

Keterangan:

Sisa yang belum direalisasikan adalah sebesar

35,926

f Modal kerja Perseroan

Seluruh dana telah digunakan

-