

# PT TRIWIRA INSANLESTARI Tbk

Jakarta, 22 Oktober 2020

Nomor : 053/Direksi/TRIL-OJK/X/2020  
Lampiran : - Bukti Iklan Keterbukaan Informasi  
- Dokumen Pendukung  
Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material

Kepada Yth.

**Otoritas Jasa Keuangan**

Gedung Soemitro Djojohadikusumo  
Jl. Lapangan Banteng Timur 2-4  
Jakarta – 10710

**Up. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal**

Kepada Yth.

**PT Bursa Efek Indonesia**

Gedung Bursa Efek Indonesia  
Jl. Jend. Sudirman Kav.52-53 Jakarta 12190

**Up. Direktur Penilaian Perusahaan**

Dengan hormat,

Sehubungan dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (“OJK”) No 31/POJK.04/2015 Tentang Keterbukaan Informasi atau Fakta Material oleh Emiten Atau Perusahaan Publik tanggal 16 Desember 2015 dan Ketentuan Peraturan I-E Lampiran Keputusan Direksi PT Bursa Efek Indonesia No.: KEP-306/BEJ/07-2004 tanggal 19 Juli 2014 tentang Kewajiban Penyampaian Informasi, dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut:

Nama Emiten : PT Triwira Insanlestari Tbk (“Perseroan”)

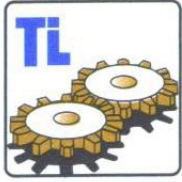
Bidang Usaha : Menjalankan Kegiatan Usaha sebagai Importir & Supplier dalam bidang perlengkapan dan keselamatan kerja (*safety equipment*), alat-alat technical automotive, mesin serta technical hardware

Telepon : (021) - 8282712

Alamat *e-mail* : corsec@triwirainstanlestari.com

1.	Tanggal Kejadian	20 Oktober 2020
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Perseroan melakukan penyertaan saham sebesar 42% saham PT Crownindo Unggul Permai (“CUP”) yang disertai dengan perjanjian utang dan novasi.
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	PT Crownindo Unggul Permai (“CUP”) merupakan suatu Perseroan Terbatas yang didirikan dengan nama PT Crownindo Unggulpermai, suatu perseroan terbatas yang didirikan berdasarkan hukum Negara Republik Indonesia, berkedudukan di Jakarta. Perseroan didirikan berdasarkan Akta Pendirian Nomor 27 tanggal 5 Juni 1990, yang dibuat dihadapan Winanto Wiryomartani, S.H., Notaris di Jakarta (“ <b>Akta Pendirian</b> ”).

Correspondence Address: Gedung Guntur 45  
JL. Guntur no 45, Setiabudi – Jakarta Telp 021 8282712



# PT TRIWIRA INSANLESTARI Tbk

Sesuai dengan Pasal 3 anggaran dasar Perusahaan, kegiatan usaha Perusahaan adalah di bidang terminal batubara, pembelian, penjualan, penumpukan dan pengolahan, dan pengangkutan batu bara.

CUP berdomisili di Menara Imperium Lantai 18, Jalan H.R. Rasuna Said Kavling 1, Jakarta Selatan 12980, telepon (021) 8282712, Faksimili (021) 8353911.

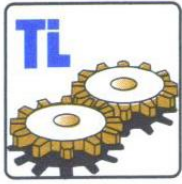
Pada tanggal 20 Oktober 2020 telah ditandatangani Akta Jual Beli Saham antara Perseroan dengan PT Mandiri Selaras Persada ("MSP") dalam hal pembelian 1.050 lembar saham atau setara dengan 42% dari modal ditempatkan dan disetor penuh PT Crownindo Unggul Permai dengan nilai transaksi sebesar Rp1.110.577.000 atau setara dengan 0,93% dari ekuitas Perseroan berdasarkan laporan keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Salmon Sihombing dengan pendapat wajar dalam segala hal yang material dan ditandatangani oleh Drs. Salmon Sihombing, MM., Ak., CA., CPA., CPI., CLI.

Sifat hubungan afiliasi dari transaksi ini dikarenakan terdapat kesamaan antara jajaran komisaris dan direksi dalam struktur Perseroan dan MSP serta susunan pemegang saham. Yang terutama adalah Perseroan dan MSP memiliki pemilik manfaat utama yaitu Suganda Setiadikurnia.

Atas hal tersebut, perubahan pemegang saham dalam CUP tersebut tidak mengakibatkan perubahan pengendali utama atas CUP dikarenakan CUP masih memiliki pengendali utama yang sama baik sebelum maupun sesudah transaksi.

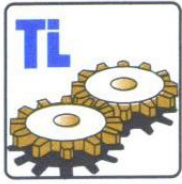
Transaksi ini merupakan transaksi afiliasi, namun bukan merupakan transaksi yang mengandung benturan kepentingan sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Bapepam dan LK No. IX.E.1 ("**Peraturan IX.E.1**") karena tidak terdapat perbedaan kepentingan ekonomis Perseroan dan kepentingan ekonomis pribadi anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris atau pemegang saham utama yang dapat merugikan Perseroan.

Perseroan telah menunjuk Kantor Jasa Penilai Publik ("KJPP") Kusnanto & Rekan ("KR") sebagai Penilai Independen untuk mengungkapkan pendapat mengenai nilai pasar Objek Penilaian dan memberikan pendapat kewajaran (*fairness opinion*) atas transaksi afiliasi tersebut di atas.



# PT TRIWIRA INSANLESTARI Tbk

		<p>Sehingga berdasarkan ruang lingkup pekerjaan, asumsi-asumsi, data dan informasi yang diperoleh dari manajemen Perseroan yang digunakan dalam penyusunan laporan pendapat kewajaran ini, penelaahan atas dampak keuangan Transaksi Afiliasi sebagaimana diungkapkan dalam laporan pendapat kewajaran ini, KR berpendapat bahwa Transaksi Afiliasi adalah <b>wajar</b>.</p> <p>Transaksi tersebut merupakan langkah awal bagi Perseroan untuk melakukan perubahan kebijakan rencana bisnis kedepannya. Diharapkan kedepannya, Perseroan dapat terus memperbaiki kondisi baik secara operasional maupun secara finansial. Sehingga Perseroan dapat kembali membukukan keuntungan dan memberikan manfaat serta nilai tambah bagi para pemangku kepentingan.</p> <p>Bersamaan dengan transaksi pembelian 52% saham CUP dari MSP tersebut, Perseroan menandatangani perjanjian utang sebagai akibat dari (i)pembelian 52% saham CUP sebesar Rp1.375.000.000 dan (ii)novasi utang dari CUP kepada MSP menjadi dari Perseroan kepada MSP sebesar Rp7.374.014.153 sehingga total utang Perseroan kepada MSP adalah sebesar Rp8.749.014.153 (setara dengan 7,30% ekuitas Perseroan berdasarkan laporan keuangan Perseroan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 Juni 2020 yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Salmon Sihombing dengan pendapat wajar dalam segala hal yang material dan ditandatangani oleh Drs. Salmon Sihombing, MM., Ak., CA., CPA., CPI., CLI.) dengan tingkat bunga 8,5% per tahun dan jatuh tempo pada tanggal 31 Desember 2025.</p> <p>Perjanjian pinjam meminjam tersebut dilakukan untuk meringankan beban Perseroan dalam hal pembelian 52% saham CUP dan melakukan restrukturisasi utang dari CUP sehingga MSP tidak memiliki keterkaitan terhadap CUP.</p>
4.	<p>Dampak kejadian, informasi atau fakta material tersebut terhadap kegiatan operasional, hukum, kondisi keuangan, atau kelangsungan usaha Emiten atau Perusahaan Publik</p>	<p>Kegiatan Operasional : Tidak ada dampak pada kegiatan operasional</p> <p>Hukum : Perseroan memiliki kepemilikan saham sebesar 52% saham CUP</p> <p>Kondisi Keuangan :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Perseroan melakukan konsolidasi laporan keuangan dengan CUP sebagai Perusahaan Anak.</li> <li>- Timbul beban keuangan sebagai akibat pembelian saham 52% CUP kepada MSP sebesar Rp. 1.375.000.000 dan novasi utang dari CUP ke MSP menjadi dari Perseroan kepada MSP sebesar Rp7.374.014.153 sehingga total utang Perseroan kepada MSP adalah sebesar Rp8.749.014.153 dengan</li> </ul>

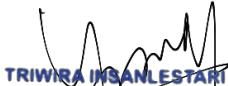


# PT TRIWIRA INSANLESTARI Tbk

		tingkat bunga 8,5% per tahun dan jangka waktu 5 tahun sejak ditandatanganinya perjanjian pinjam meminjam antara Perseroan dengan MSP.
5.	Keterangan Lain-lain	Perseroan telah melakukan Pengumuman Informasi atau Fakta Material kepada Masyarakat pada tanggal 22 Oktober 2020 sesuai Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 31/POJK.04/2015 tentang keterbukaan informasi atau Fakta Material oleh Emiten atau perusahaan publik melalui : a) Situs web Perseroan b) Situs Web Bursa Efek Indonesia

Demikian laporan informasi atau fakta material ini kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,  
PT Triwira Insanlestari Tbk

  
PT. TRIWIRA INSANLESTARI Tbk

**Lukas Maulana Jusuf**  
Direktur Utama