

PT. POLLUX PROPERTI INDONESIA Tbk

Noble House 36th floor
Jl. Dr. Ide Anak Agung Gde Agung kav. E 4.2 No. 2 Mega Kuningan
Jakarta Selatan 12950, Indonesia
T: +62 21 2918 3111
Website: www.pollux.co.id

No. 050/PPI-CST/OJK-IDX/X/2020

Jakarta, 07 Oktober 2020

Kepada Yth.
Direksi PT. Bursa Efek Indonesia
Gedung Bursa Efek Indonesia Tower I lantai 4
Jalan Jend. Sudirman Kav 52 - 53
Jakarta Selatan

Kepada Yth.
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan (OJK)
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Jalan Lapangan Banteng Timur No. 2 - 4
Jakarta 10710

Perihal: Laporan Informasi atau Fakta Material PT Pollux Properti Indonesia Tbk (“Perseroan”)
atas Permintaan Penjelasan PT. Bursa Efek Indonesia Terkait Informasi Penelusuran
Perkara Penundaan Kewajiban Pembayaran Hutang PT. Pollux Aditama Kencana

Dengan hormat,

Menindaklanjuti surat dari PT Bursa Efek Indonesia No. S-05909/BEI.PPI/10-2020 tertanggal 05 Oktober 2020 perihal Permintaan Penjelasan Bursa dan guna memenuhi ketentuan Pasal 2 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 31/POJK.04/2015 tentang Keterbukaan Atas Informasi Atau Fakta Material Oleh Emiten Atau Perusahaan Publik, dengan ini kami informasikan bahwa Perseroan menyampaikan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut :

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Pollux Properti Indonesia Tbk.

Bidang Usaha : Menjalankan usaha dalam bidang properti dan real estate melalui penyertaan saham pada Perusahaan Anak

Telepon : 021 – 29183111

Alamat surat elektronik (e-mail) : corpsec@pollux.co.id

PT. POLLUX PROPERTI INDONESIA Tbk

Noble House 36th floor
Jl. Dr. Ide Anak Agung Gde Agung kav. E 4.2 No. 2 Mega Kuningan
Jakarta Selatan 12950, Indonesia
T: +62 21 2918 3111
Website: www.pollux.co.id

1. Tanggal Kejadian : 05 Oktober 2020 (sesuai tanggal diterimanya surat oleh Perseroan)
2. Jenis Informasi atau Fakta Material : Permintaan Penjelasan PT. Bursa Efek Indonesia Terkait Informasi Penelusuran Perkara Penundaan Kewajiban Pembayaran Hutang (PKPU)
3. Uraian Informasi atau Fakta Material : Permohonan PKPU terhadap anak usaha Perseroan untuk proyek Chandstone - Cikarang, yaitu PT. Pollux Aditama Kencana oleh PT. Aesler Grup Internasional Tbk, berkedudukan di Jakarta Selatan di Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat.

Pada tanggal 06 Oktober 2020, PT. Pollux Aditama Kencana telah menerima surat dari Pengadilan Negeri Jakarta Pusat Kelas 1 A Khusus No. W10.U1.4096.HT.03.X.2020.03.DN. tanggal 05 Oktober 2020 perihal Panggilan sidang menghadap dalam Perkara Permohonan Penundaan Kewajiban Pembayaran Hutang (PKPU) Nomor : 324/Pdt.Sus/PKPU/2020/PN.Niaga.Jkt.Pst.

PT. Pollux Aditama Kencana diundang untuk menghadap pada persidangan yang telah ditetapkan untuk itu yang akan diselenggarakan pada hari : Kamis, tanggal 08 Oktober 2020, Jam 09.00 WIB bertempat di Pengadilan Negeri/Niaga Jakarta Pusat, Jalan Bungur Besar Raya Nomor 24-26-28, Gunung Sahari Selatan, Kemayoran, Jakarta Pusat.

Gugatan ini berkaitan dengan permohonan Penundaan Pembayaran Kewajiban Utang (PKPU) yang diajukan oleh PT. Aesler Grup Internasional Tbk terhadap anak usaha Perseroan, yaitu PT. Pollux Aditama Kencana melalui surat tertanggal 01 Oktober 2020, yang telah diterima oleh PT. Pollux Aditama Kencana dari Pengadilan Niaga pada Pengadilan Negeri Jakarta Pusat pada tanggal yang sama.

Menghadapi permohonan Penundaan Pembayaran Kewajiban Utang (PKPU) tersebut, PT. Pollux Aditama Kencana telah melakukan negosiasi dengan PT. Aesler Grup Internasional Tbk, yang saat ini negosiasi telah memasuki tahap final agar PT. Aesler Grup Internasional Tbk mencabut permohonannya tersebut.

4. Dampak kejadian, informasi atau fakta : 1. Dampak Kegiatan Operasional : Tidak ada

PT. POLLUX PROPERTI INDONESIA Tbk

Noble House 36th floor
Jl. Dr. Ide Anak Agung Gde Agung kav. E 4.2 No. 2 Mega Kuningan
Jakarta Selatan 12950, Indonesia
T: +62 21 2918 3111
Website: www.pollux.co.id

material tersebut
terhadap kegiatan
operasional, hukum,
kondisi keuangan, atau
kelangsungan usaha
Emiten atau Perusahaan
Publik

2. Dampak Hukum :
Tidak ada
3. Dampak Keuangan :
Tidak ada
4. Dampak Kelangsungan Usaha Perseroan :
Tidak ada

5. Keterangan Lain-lain : Tidak ada

Demikian Laporan Informasi atau Fakta Material ini kami sampaikan, atas perhatian dan bimbingannya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,

PT. Pollux Properti Indonesia Tbk.

Direksi,



Lie Iwan Aliwayana
Direktur



Donisius Adi
Direktur