



PT Fortune Mate Indonesia Tbk

Nomor : 74/FMI-CS/XII/2020  
Lampiran : 2 (dua)berkas  
Perihal : Laporan Informasi atau Fakta Material

Surabaya, 30 Desember 2020

YTH. Kepala Eksekutif  
Pengawas Pasar Modal  
Otoritas Jasa Keuangan.  
Di Jakarta

Dengan ini kami untuk dan atas nama perusahaan menyampaikan Laporan Informasi atau Fakta Material sebagai berikut :

Nama Emiten : PT Fortune Mate Indonesia Tbk ("Perseroan")  
Bidang Usaha : Pembangunan-Real Estate  
Telepon : 031- 5612818  
Faksimili : 031- 5620968  
Alamat e-mail : [corporate@fmiindo.com](mailto:corporate@fmiindo.com)

1.	Tanggal Kejadian	30 Desember 2020
2.	Jenis Informasi atau Fakta Material	Pembelian Saham (Tambahkan Setoran Saham) ke Entitas Anak Perusahaan terkendali PT Multi Bangun Sarana ("PT MBS") yang Nilainya tidak Material.
3.	Uraian Informasi atau Fakta Material	<p><b>a) Pihak-pihak yang melakukan transaksi :</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- <b>Informasi tentang Perseroan, selaku Pembeli :</b> Nama : PT.Fortune Mate Indonesia Tbk. Alamat Kantor: Gedung Gozco Jalan Raya Darmo No: 54-56, Lantai 3, Surabaya 60265, Email:<a href="mailto:corporate@fmiindo.com">corporate@fmiindo.com</a>, Telpon : +62 31 5612818 (hunting); Faimile : +62 31 5620968. PT Fortune Mate Indonesia Tbk adalah merupakan pemegang 99,84 % saham PT MBS.</li><li>- <b>Informasi tentang Perseroan, selaku Penjual :</b> Nama : PT Multi Bangun Sarana ("PT MBS") Alamat Kantor: Gedung Gozco Jalan Raya Darmo No: 54-56, Lantai 3, Surabaya 60265, Email:<a href="mailto:corporate@fmiindo.com">corporate@fmiindo.com</a>, Telpon : +62 31 5612818 (hunting); Faimile : +62 31 5620968. PT MBS adalah merupakan Entitas Anak terkendali PT Fortune Mate Indonesia Tbk yang sahamnya dimiliki 99,84 %. Entitas Anak Perusahaan yang bergerak dalam bidang Pembangunan Perumahan.</li></ul>



PT Fortune Mate Indonesia Tbk

		<p><b>b) <u>Sifat hubungan antara dari Pihak-pihak yang melakukan transaksi dengan Perseroan:</u></b></p> <p>PT Fortune Mate Indonesia Tbk ("FMII") adalah merupakan pemegang 99,84 % saham atas Entitas Anak PT MBS dan PT MBS adalah Entitas Anak terkendali yang dimiliki secara langsung oleh Perseroan.</p> <p><b>c) <u>Nilai Transaksi</u></b></p> <p>Nilai peningkatan penyertaan saham ke PT MBS :</p> <p>FMII kepada Entitas Anak terkendali PT MBS berdasar nilai nominal saham yaitu sebesar Rp.6,5 milyar (enam milyar koma lima ratus juta rupiah) bila diukur terhadap Ekuitas FMII per tanggal 30 September 2020 sebesar Rp. 627,8 ( enam ratus dua puluh tujuh koma delapan miliar rupiah) adalah sebesar 1,04 %</p> <p>maka nilai transaksi peningkatan penyertaan saham adalah sebesar 1,04 % Ekuitas Perseroan. Karenanya, Transaksi ini bukan merupakan transaksi material seperti dimaksud Peraturan POJK No.17/2020 Transaksi tambahan setoran modal ke PT.MBS merupakan pengecualian seperti dimaksud peraturan POJK No.40/2020 mengenai Transaksi Afiliasi dan Benturan Kepentingan Transaksi Tertentu</p> <p>Modal disetor semula Rp.127.867.000.000 ( seratus dua puluh tujuh miliar delapan ratus enam puluh tujuh juta rupiah) berubah naik menjadi Rp.134.367.000.000 (seratus tiga puluh empat miliar tiga ratus enma puluh tujuh juta rupiah) dengan komposisi kepemilikan oleh Perseroan 99,85 %</p> <p><b>d.) <u>Tujuan Transaksi</u></b></p> <p>untuk mempertahankan kepemilikan saham PT.MBS oleh Perseroan. PT MBS adalah Entitas Anak terkendali yang dimiliki secara langsung oleh Perseroan, Tambahan penyertaan saham terutama untuk tambahan modal kerja.</p>
--	--	--



**PT Fortune Mate Indonesia Tbk**

Dampak kejadian, informasi/fakta Material tersebut terhadap :	
a. Kegiatan Operasional	: a. Tersedia modal kerja yang cukup untuk operasional PT.MBS.
b. Hukum	: <del>b.</del> Penyertaan Modal disetor oleh PT Fortune Mate Indonesia Tbk bertambah.
c. Kondisi Keuangan	: c. Menjadi lebih sehat.
d. Kelangsungan usaha	: d. Terjadi kenaikan kepemilikan FMII terhadap PT.MBS semula 99,84 menjadi 99,85 %

Terlampir bukti Perubahan Anggaran Dasar PT MBS dari Kep.Men.Hukum dan HAM.RI. dengan nomor : AHU-0086894.AH.01.02 Tahun 2020 tanggal 30 Desember 2020

Hormat kami,  
**PT Fortune Mate Indonesia Tbk**

**PT Fortune Mate Indonesia Tbk**

**Kwong Heranita Cintya**  
**Direktur**