

# **PUBLIC EXPOSE**

## **PT Argo Pantes Tbk**

### **(“Perseroan”)**

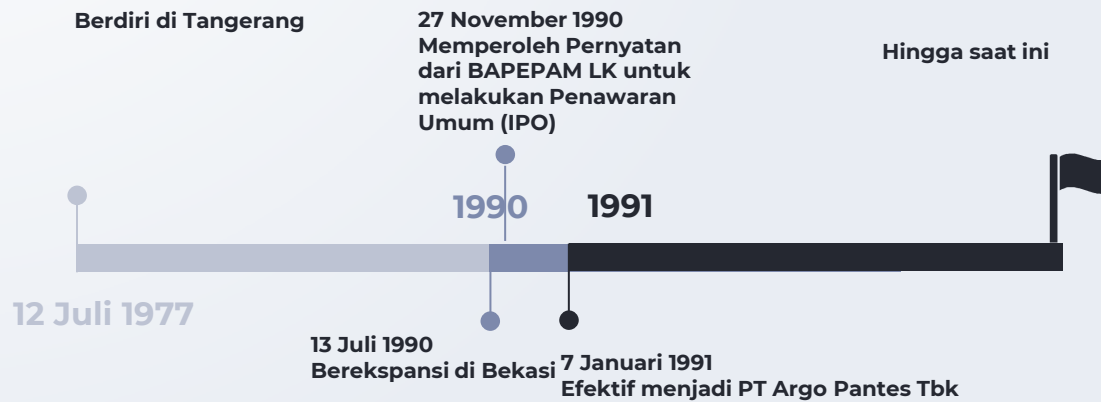
**Tangerang, 29 Desember 2020**

# Materi Public Expose

- 1 Sekilas Tentang Perseroan
- 2 Kinerja Perseroan Secara Umum
- 3 Kinerja Operasional
- 4 Kinerja Keuangan
- 5 Prospek Usaha

# Sekilas tentang Perseroan

1



## Bidang Usaha:

### 1. Industri Tekstil

- Yarn
- Woven Fabric



### 2. Penyewaan Kantor dan/atau Gudang

- Tangerang
- Bekasi

# Kinerja Perseroan Secara Umum

## Sekilas mengenai Kinerja Perseroan

Penjualan tahun 2019 mengalami penurunan di angka 37% jika dibandingkan dengan tahun 2018.

Perseroan mengadakan kerjasama usaha untuk kegiatan tekstil sejak Agustus 2019, Perseroan memfokuskan pada penyewaan gudang dan lahan sekitar pabrik.

Mengoptimalkan pemakaian lahan operasional serta tenaga kerja.

# Ikhtisar Keuangan

	2019	2018
<b>PENJUALAN NETO</b>	19.401.518	31.006.096
<b>RUGI SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	(7.731.438)	(9.079.650)

Catatan: Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2019  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat, kecuali dinyatakan lain)

## Tantangan 2019

- 1 • Pertumbuhan Industri Textile belum stabil
- 2 • Daya saing import dan export dari segi bahan baku dan produk
- 3 • Kenaikan upah tenaga kerja yang tidak berimbang dengan kenaikan harga produk

## Strategi 2020

- 1 • Fokus kepada Penyewaan Gudang, Kantor, Lahan
- 2 • Menekan biaya operasional, pengelolaan energi secara optimal

# Kinerja Operasional

3

## PENDAPATAN

PENDAPATAN NETO		
	2019	2018
Lokal	11.677.000	20.709.031
Eksport	5.642.491	8.922.324
	<b>17.319.491</b>	<b>29.631.355</b>
Penghasilan kerjasama	799.751	
	<b>18.119.242</b>	<b>29.631.355</b>
Penghasilan sewa	1.282.276	1.374.741
Total	<b>19.401.518</b>	<b>31.006.096</b>

Catatan: Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2019  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat, kecuali dinyatakan lain)



## PENINGKATAN PENGENDALIAN OPERASIONAL

**FOKUS  
PENYEWAAN  
GUDANG, KANTOR,  
LAHAN**

**PENGELOLAAN DAN  
PEMANFAATAN  
ENERGI**

**PENINGKATAN  
KUALITAS TENAGA  
KERJA DAN  
PELAYANAN**

**TARGET  
LABA  
PERSEROAN  
POSITIF**



# Kinerja Keuangan

## LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN

4

	2019	2018
<b>PENJUALAN NETO</b>	19.401.518	31.006.096
<b>BEBAN POKOK PENJUALAN</b>	(18.779.953)	(33.819.240)
<b>RUGI BRUTO</b>	621.565	(2.813.144)
<b>BEBAN UMUM DAN PENJUALAN</b>	(2.143.721)	(3.448.619)
<b>PENDAPATAN (BEBAN) USAHA LAIN</b>	(2.242.177)	1.471.656
<b>RUGI USAHA</b>	(3.764.333)	(4.790.107)
<b>PENGHASILAN BUNGA - NETO</b>	5.656	26.882
<b>BEBAN KEUANGAN</b>	(3.972.761)	(4.316.425)
<b>RUGI SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	(7.731.438)	(9.079.650)
<b>MANFAAT PAJAK PENGHASILAN</b>	454.411	893.017
<b>RUGI NETO TAHUN BERJALAN</b>	(7.277.027)	(8.186.633)
<b>PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN</b>	718.436	408.174
<b>JUMLAH RUGI KOMPREHENSIF</b>	(6.558.591)	(7.778.459)

Catatan: Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2019  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat, kecuali dinyatakan lain)

## LAPORAN POSISI KEUANGAN

LAPORAN POSISI KEUANGAN	2019	2018
<b>ASET</b>		
<b>ASET LANCAR</b>		
Kas dan setar kas	184.634,00	335.559,00
Deposito berjangka	-	
Piutang usaha-neto	2.600.978,31	2.402.945
Piutang lain-lain	150.663,24	135.755,22
Persediaan	7.941.757,00	10.553.323,00
Biaya dibayar di muka	57.474,00	86.923,00
<b>Jumlah Aset lancar</b>	<b>10.935.506,55</b>	<b>13.514.504,98</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>		
Piutang pihak berelasi	1.790.860,00	1.301.314,99
Taksiran tagihan pajak penghasilan	74.178,00	128.522,34
Aset tetap - neto	67.388.395	68.526.281
Aset lain-lain	418.780,00	428.079,00
Aset yang diklasifikasikan sebagai untuk di jual	4.425.186,00	4.425.186,00
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>	<b>74.097.398,69</b>	<b>74.809.383,05</b>
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b>85.032.905,24</b>	<b>88.323.888,03</b>

Catatan: Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2019  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat, kecuali dinyatakan lain)

Lanjutan....

<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Hutang anjak piutang		
Hutang bank jangka pendek	63.108.000	61.108.000
Hutang usaha	7.786.288	8.998.497
Hutang lain-lain	19.749.647	16.112.150
Uang muka penjualan aset tersedia untuk dijual	1.065.246	1.065.246
Hutang pajak	237.374	242.446
Beban masih harus dibayar	1.045.831	1.692.856
	1.065.246	1.065.246
Bagian hutang sewa pembiayaan		-
		239.343
Bagian lancar atas keuntungan dari transaksi		-
		234.638
Pinjaman konversi	20.560.267	20.422.871
Liabilitas imbalan pasca kerja Jk pendek	423.196	682.493
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Pendek</b>	<b>113.975.850</b>	<b>110.798.541</b>
<b>Liabilitas Jangka Panjang</b>		
Liabilitas pajak tangguhan - neto	4.696.407	5.150.818
Hutang sewa pembiayaan - setelah yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	-	2.020.594
Hutang pihak berelasi		
Pinjaman konversi	24.331.666	21.652.348
Hutang subordinasi	27.812.377	27.288.439
Keuntungan dari transaksi jual dan sewa - kembali		
		117.319
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	849.730	1.370.368
<b>Jumlah Liabilitas Jangka Panjang</b>	<b>57.690.180</b>	<b>57.599.887</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS</b>	<b>171.666.029</b>	<b>168.398.427</b>

*Lanjutan....*

Lanjutan....

<b>EKUITAS</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Modal saham - nilai nominal Rp 500 per saham</b>		
	72.473.905	72.473.905
<b>Tambahan modal disetor - neto</b>	108.224.921	108.224.921
<b>Komponen ekuitas dari pinjaman konversi</b>	27.045.236	27.045.236
<b>Defisit</b>	(294.377.187)	(287.818.601)
<b>JUMLAH EKUITAS</b>	<b>(86.633.125)</b>	<b>(80.074.539)</b>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>85.032.904</b>	<b>88.323.888</b>

# Prospek Usaha

5

Strategi yang telah disusun oleh Perseroan telah mampu menjawab tantangan dan melihat peluang bisnis. Kerjasama dengan PT Argo Manunggal Triasta, dan bidang usaha Perseroan dibidang sewa-menyewa telah memberikan dampak positif terhadap Perseroan sekalipun belum dapat menutup kerugian Perseroan.

Perseroan akan mengevaluasi kerjasama yang ada, dan optimis tahun yang akan datang kinerja Perseroan akan lebih baik mengingat Pemerintah akan melakukan pengendalian terhadap impor kain, benang dan garmen. Pengendalian impor tersebut bisa membangkitkan industri TPT seperti kain dan benang yang selama ini terdistorsi oleh produk-produk impor. Selain itu Perseroan juga akan giat memasarkan usaha sewa-menyewa yang sedang dikembangkan.



**THANK YOU**