



PT Karya Bersama Anugerah, Tbk.

Balikpapan, 08 Januari 2021

Nomor : 001/KBA-DIR/CA/I/2021
Lampiran : 3 (tiga) Set

Kepada Yth,
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia ("OJK RI")
Gedung Sumitro Djojohadikusumo
Kompleks Kementrian Keuangan RI
Jl. Lapangan Benteng Timur No. 2-4
Jakarta Pusat

Perihal : Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham PT Karya Bersama Anugerah Tbk per tanggal 31 Desember 2020

Dengan hormat,
Menunjuk kepada Peraturan Bapepam - LK No.X.K.4 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, bersama ini kami sampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Perdana Saham PT Karya Bersama Anugerah Tbk per tanggal 31 Desember 2020 sebagaimana terlampir.

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat kami,
PT. Karya Bersama Anugerah, Tbk

Nicholas Sumasto
Direktur Utama

Tembusan Yth :

1. PT. Bursa Efek Indonesia



PT. KARYA BERSAMA ANUGERAH, Tbk.

Balikpapan Office:
PAM Tower Lt. 8 Balikpapan Superblock
Jl. Jend. Sudirman No. 47 RT 19 Balikpapan 76114
Ph. 0542-8820388
Fax. 0542-8820399

Jakarta Office:
Jl. Batu Jajar No. 37, Jakarta 10120, Indonesia.
Ph. 021-345 3888
Fax. 021-345 8812



PT Karya Bersama Anugerah, Tbk.

NOMOR : X.K.4-1

REALISASI PENGGUNAAN DANA
PENAWARAN UMUM

NAMA EMITEN : PT KARYA BERSAMA ANUGERAH TBK
 BIDANG USAHA : REAL ESTATE
 TELEPON : (0542) 8820388

LAMPIRAN : 1
 PERATURAN NO : X.K.4

JENIS PENAWARAN UMUM	TANGGAL EFEKTIF	NILAI REALISASI PENAWARAN UMUM					RENCANA PENGGUNAAN DANA		TOTAL	REALISASI PENGGUNAAN DANA		TOTAL	SISA DANA HASIL PENAWARAN UMUM
		JUMLAH HASIL PENAWARAN UMUM	BIAYA PENAWARAN UMUM	HASIL BERSIH	BELANJA MODAL	MODAL KERJA	BELANJA MODAL	MODAL KERJA		BELANJA MODAL	MODAL KERJA		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
IPO SAHAM	30 Maret 2020	215.000.000,000	4.278.500,000	210.721.500,000	152.316.750,000	58.404.750,000	210.721.500,000	152.316.750,000	14.500.000,000	166.816.750,000	43.904.750,000		

NICHOLAS SUMASTO
 DIREKTUR UTAMA



PT. KARYA BERSAMA ANUGERAH, Tbk.

Balikpapan Office:
 PAM Tower Lt. 8 Balikpapan Superblock
 Jl. Jend. Sudirman No. 47 RT 19 Balikpapan 76114
 Ph. 0542-8820388
 Fax. 0542-8820399

Jakarta Office:
 Jl. Batu Jajar No. 37, Jakarta 10120, Indonesia.
 Ph. 021-345 3888
 Fax. 021-345 8812





PT Karya Bersama Anugerah, Tbk.

LAPORAN REALISASI PENGGUNAAN DANA
KETERANGAN DANA YANG DIINVESTASI

NAMA EMITEN
BIDANG USAHA
TELEPON

: PT KARYA BERSAMA ANUGERAH Tbk
: REAL ESTATE
: (0542) 8820388

NO	NAMA PERUSAHAAN INVESTASI	JENIS SIMPANAN	JUMLAH (IDR)	TINGKAT SUKU SUKU BUNGA	PERIODE	HUBUNGAN ANTARA BANK DENGAN EMITEN
1	GIANT INVESTMENT CORPORATION LTD	INVESTASI JANGKA PENDEK	43,904,750,000	12%	12 BULAN	TIDAK ADA HUBUNGAN AFILIASI
TOTAL			43,904,750,000			

BALIKPAPAN, 08 JANUARI 2021



PT Karya Bersama Anugerah, Tbk.

NICHOLAS SUMASTO
DIREKTUR UTAMA

PT. KARYA BERSAMA ANUGERAH, Tbk.

Balikpapan Office:
PAM Tower Lt. 8 Balikpapan Superblock
Jl. Jend. Sudirman No. 47 RT 19 Balikpapan 76114
Ph. 0542-8820388
Fax. 0542-8820399

Jakarta Office:
Jl. Batu Jajar No. 37, Jakarta 10120, Indonesia.
Ph. 021-345 3888
Fax. 021-345 8812





PT Karya Bersama Anugerah, Tbk.

RINCIAN BIAYA PENAWARAN UMUM
PT KARYA BERSAMA ANUGERAH Tbk
31 DESEMBER 2020

JENIS PENAWARAN UMUM	KODE EFEK	TANGGAL EFEKTIF	JUNJMLAH HASIL PENAWARAN UMUM	RINCIAN BIAYA	RENCANA PENGGUNAAN DANA MENURUT PROSPEKTUS		REALISASI PENGGUNAAN DANA	
					JUNJMLAH	%	JUNJMLAH	%
IPO SAHAM	KBAG	30 Maret 2020	IDR 215.000.000.000	BIAYA PENJAMIN, PENYELENGGARA DAN PENJUALAN (UNDERWRITING, MANAGEMENT & SELLING FEE)	IDR 903.000.000	0,420%	IDR 974.397.600	0,453%
					IDR 1.354.500.000	0,630%	IDR 1.155.000.000	0,537%
					IDR 129.000.000	0,060%	IDR 148.500.000	0,069%
				BIAYA JASA PROFESI PENUNJANG PASAR MODAL	IDR 1.397.500.000	0,650%	IDR 2.000.602.400	0,931%
				BIAYA JASA LEMBAGA PENUNJANG PASAR MODAL				
				BIAYA LAIN LAIN				
				TOTAL	IDR 3.784.000.000	1,760%	IDR 4.278.500.000	1,990%

PT Karya Bersama Anugerah, Tbk.
MCHOLAS SUMASTO
DIREKTUR UTAMA



PT. KARYA BERSAMA ANUGERAH, Tbk.

Balikpapan Office:
PAM Tower Lt. 8 Balikpapan Superblock
Jl. Jend. Sudirman No. 47 RT 19 Balikpapan 76114
Ph. 0542-8820388
Fax. 0542-8820399

Jakarta Office:
Jl. Batu Jajar No. 37, Jakarta 10120, Indonesia.
Ph. 021-345 3888
Fax. 021-345 8812

