



PT. Hotel Mandarine Regency Tbk

Jl. Inram Bonjol No. 1 Nagoya – Batam Island 29432 – Indonesia

Phone : (0778) 428 888 (Hunting) Fax : (0778) 458057

<http://www.goodwayhotel.com> E-mail : general@goodwayhotel.com

Jakarta, 19 Januari 2021

No : 010/HMR/DIR/I/2021

Lampiran : 3 (tiga) set

Kepada Yth.

Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal

Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia ("OJK RI")

Gedung Sumitro Djohohadikusomo

Kompleks Kementerian Keuangan RI

Jalan Lapangan Banteng Timur 2-4

Jakarta Pusat

Perihal : Laporan Realisasi Penggunaan Dana (LRPD)

Hasil Penawaran Umum Terbatas II Per tanggal 31 Desember 2020.

Dengan hormat,

Menunjuk pada Salinan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) NOMOR 30 /POJK.04/2015 tanggal 16 Desember 2015 tentang Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum, dengan ini kami sampaikan Laporan Realisasi Penggunaan Dana Hasil Penawaran Umum Terbatas II PT Hotel Mandarine Regency Tbk per tanggal 31 Desember 2020 sebagaimana terlampir.

Demikian penjelasan yang dapat kami sampaikan, terimakasih atas perhatian dan kerjasamanya.

Hormat kami,

PT HOTEL MANDARINE REGENCY Tbk

Bayu Widia Prakoso

Presiden Direktur

Tembusan : PT Bursa Efek Indonesia

Laporan Realisasi Pengumpulan Dana (LAPRO)
Hasil Penyerahan Umum Terbatas II
Per 31 Desember 2020

Nama Gedung : PT HOTEL MANDARINE REGENCY Tbk
Balai Utama : Perumahan
Tempat : 02114811538

No.	Aris Perumahan Umum	Terganggu (Rend)	Realisasi Realisasi Pengumpulan Umum		Monev Pengumpulan Dana		Realisasi Pengumpulan Dana		Total	Sisa Dana Realisasi Pengumpulan Umum Terbatas II		
			Tertutup (Realisasi Pengumpulan Umum)	Bekas (Realisasi Pengumpulan Umum)	Rencana	Perhitungan	Rencana	Perhitungan				
1	Prasasti Umum (Bergas Mandarman 154872)	21-01-2019	1.094.544.428.000	2.860.010.811	1.094.203.818.965	96.703.818.365	96.000.000.000	1.000.000.000.000	1.001.703.818.365	86.911.076.549	1.856.405.000.549	96.268.736.827

Catatan:
1. Pengisian (sajian pengumpulan dana) terlampir (lampiran 2).
2. Pengisian data untuk sisa dana realisasi umum terbatas II terlampir (lampiran 8).

Revisi, 10 Januari 2021
PT HOTEL MANDARINE REGENCY Tbk

BAMBANG PRADONO
Presiden Direktur

RINCIAN PENGGUNAAN DANA PENAWARAN UMUM TERBATAS II

Per 31 Desember 2020

No.	NAMA PROYEK	REALISASI	KETERANGAN
A	PENYERTAAN MODAL (90.63%)	1,805,000,000,000	Pembayaran uang muka penyertaan modal saham pada Perusahaan Anak PT Tisarana Inti Semesta (TIS) penyertaan modal tersebut belum di aktakan
	Jumlah - A	1,805,000,000,000	
B	RENOVASI (4.82%)	-	Renovasi Goodway Hotel
	Jumlah - B	-	
C	MODI KERJA (4.55%)	90,495,079,548	Pembayaran kepada pemasok Pembayaran bunga pinjaman Pembayaran gaji dan tunjangan Pembayaran biaya operasional lainnya
	Jumlah - C	90,495,079,548	
	Jumlah A + B + C	1,895,495,079,548	

Batam, 19 Januari 2021

PT HOTEL MANDARINE REGENCY Tbk



BAYU WIDYA PRAKOSO
Presiden Direktur

**RINCIAN REALISASI PENEMPATAN SISA DANA
HASIL PENAWARAN UMUM TERBATAS II**

Per 31 Desember 2020

NO.	KETERANGAN	JUMLAH	SUKU BUNGA	TANGGAL TERBIT	TANGGAL JATUH TEMPO	JANGKA WAKTU	HUBUNGAN ANTARA EMITEN DENGAN BANK
1.	PT Bank Mandiri - Tbk (Persero)	2,014,950,088	-	-	-	-	-
2.	PT Tisarana Intl Perkasa	94,193,789,349	-	-	-	-	Entitas Anak
TOTAL		96,208,739,437					

Batam, 19 Januari 2021
PT HOTEL MANDARINE REGENCY Tbk



BAYU WIDYA PRAKOSO
Presiden Direktur