

## INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS INFORMASI TAMBAHAN RINGKAS

INFORMASI INI MERUPAKAN PEMBERITAHUAN ATAS INFORMASI TAMBAHAN DAN/ATAU PERBAIKAN ATAS INFORMASI TAMBAHAN RINGKAS YANG TELAH DIPUBLIKASIKAN DI SITUS WEB PERUSAHAAN DAN BURSA EFEK INDONESIA PADA TANGGAL 2 FEBRUARI 2021.



### PT Duta Anggada Realty Tbk

#### PEMBERITAHUAN

#### OBLIGASI BERKELANJUTAN II DUTA ANGGADA REALTY TAHAP I TAHUN 2021

Dengan telah selesainya masa penawaran umum Obligasi Berkelanjutan II Duta Anggada Realty Tahap I Tahun 2021 ("Obligasi") pada tanggal 3 Februari 2021, dengan ini disampaikan bahwa Obligasi ini ditawarkan dengan Jumlah Pokok Obligasi sebesar Rp204.325.000.000,- (dua ratus empat miliar tiga ratus dua puluh lima juta Rupiah), dengan tingkat bunga sebesar 11,5% (sebelas koma lima persen) per tahun dan berjangka waktu 370 (tiga ratus tujuh puluh) hari sejak tanggal 9 Februari 2021 ("Tanggal Emisi").

Obligasi ini diterbitkan tanpa warkat kecuali Sertifikat Jumbo Obligasi yang diterbitkan atas nama PT Kustodian Sentral Efek Indonesia. Bunga Obligasi dibayarkan setiap 3 (tiga) bulan sejak Tanggal Emisi. Pembayaran Bunga Obligasi pertama akan dilakukan pada tanggal 9 Mei 2021, sedangkan pembayaran Bunga Obligasi terakhir akan dilakukan pada Tanggal Pelunasan Pokok Obligasi yaitu pada tanggal 19 Februari 2022. Pembayaran Obligasi dilakukan secara penuh (*bullet payment*) sebesar 100% (seratus persen) dari Jumlah Pokok Obligasi pada saat jatuh tempo.

Jakarta, 8 Februari 2021

DIREKSI

PT Duta Anggada Realty Tbk

WALI AMANAT

PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten, Tbk

PENJAMIN PELAKSANA EMISI OBLIGASI



Member of Indonesia Stock Exchange

**Shinhan Sekuritas Indonesia**

PT Shinhan Sekuritas Indonesia

**trimegah**  
SECURITIES

PT Trimegah Sekuritas Indonesia Tbk