

DATINDO
ENTRYCOM
biro
administrasi
efek

PM

PEMILIKAN SAHAM YANG MENCAPAI 5,00% ATAU LEBIH
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUH (6.889.134.608)
PER : 31 JANUARI 2021

Emiten : PT MEGA MANUNGGAL PROPERTY Tbk

NOMOR	N A M A - 1	N A M A - 2	A L A M A T - 1	A L A M A T - 2	K O T A	STATUS PEMILIK	TGL. REG	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN
1	MEGA MANDIRI PROPERTI, PT		WISMA ARGO MANUNGGAL LT.10	JEND. GATOT SUBROTO KAV. 22 RT.003/002	JAKARTA SELATAN	PERSEROAN TERBATAS		1.187.133.200	17,232 %
2	UOB KAY HIAN (HONG KONG) LTD (PLEDGE ACC OUNT) - MADISON PACIFIC TRUST LTD OBO BR		VISTRA CORPORATE SERVICES CENTER WICKHAM S CAY II, ROAD TOWN TORTOLA		VIRGIN ISLANDS, BRITISH	BADAN USAHA ASING		2.259.000.000	32,791 %
3	WEST BRIDGE DEVELOPMENTS LIMITED		VISTRA CORPORATE SERVICE CENTRE WICKHAMS CAY II, ROAD TOWN TORTOLA VG110		VIRGIN ISLANDS, BRITISH	BADAN USAHA ASING		1.163.793.103	16,893 %
							T O T A L :	4.609.926.303	66,916 %
							PEMEGANG SAHAM LAINNYA : (1.863)	2.279.208.305	33,084 %
							GRAND TOTAL :	6.889.134.608	100,000 %

02/02/2021
08:06:17

DATINDO
ENTRYCOM
biro
administrasi
efek

P2

DAFTAR KOMPOSISI PEMILIKAN SAHAM
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUH (6.889.134.608)
PER : 31 JANUARI 2021

EMITEN : PT MEGA MANUNGGAL PROPERTY Tbk

NO.	STATUS PEMILIK	---- PEMILIKAN MINIMAL 100 NO. SAHAM ----			---- PEMILIKAN KURANG DARI 100 NO. SAHAM ----			----- T O T A L -----		
		JUMLAH P.S.	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN	JUMLAH P.S.	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN	JUMLAH P.S.	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN
<u>PEMODAL NASIONAL</u>										
1	PERORANGAN INDONESIA	1.762	801.243.108	11,63053	22	198	0,00000	1.784	801.243.306	11,63054
2	YAYASAN	1	44.592.000	0,64728	0	0	0,00000	1	44.592.000	0,64728
3	ASURANSI	3	23.479.400	0,34082	0	0	0,00000	3	23.479.400	0,34082
4	PERSEROAN TERBATAS	23	1.675.554.211	24,32169	3	88	0,00000	26	1.675.554.299	24,32169
5	REKSADANA	4	20.145.200	0,29242	0	0	0,00000	4	20.145.200	0,29242
SUB TOTAL :		1.793	2.565.013.919	37,23274	25	286	0,00000	1.818	2.565.014.205	37,23275
<u>PEMODAL ASING</u>										
6	PERORANGAN ASING	12	49.391.340	0,71695	0	0	0,00000	12	49.391.340	0,71695
7	BADAN USAHA ASING	35	4.274.729.062	62,05031	1	1	0,00000	36	4.274.729.063	62,05031
SUB TOTAL :		47	4.324.120.402	62,76726	1	1	0,00000	48	4.324.120.403	62,76726
T O T A L :		1.840	6.889.134.321	100,00000	26	287	0,00000	1.866	6.889.134.608	100,00000

02/02/2021
08:06:17

DATINDO
ENTRYCOM
biro
administrasi
efek

M

LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM - DIREKSI & KOMISARIS
PER : 31 JANUARI 2021

Emiten : PT MEGA MANUNGGAL PROPERTY Tbk

NOMOR	N A M A	J A B A T A N	JUMLAH SAHAM	PERSENTASE	KETERANGAN
1	HUNGKANG SUTEDJA	DIREKTUR UTAMA	40.000.000	0,5806245	
2	LOA SIONG LIE	DIREKTUR	0	0,0000000	
3	ANDREAYANTO TOEMALI	KOMISARIS UTAMA	0	0,0000000	
4	ZAINUL ABIDIN BIN MOHAMMAD RASHEED	KOMISARIS INDEPENDE	0	0,0000000	
5	HO KEE SIN	KOMISARIS INDEPENDE	0	0,0000000	
T O T A L :			40.000.000	0,5806245	

02/02/2021
08:01:15

DATINDO
ENTRYCOM
biro
administrasi
efek

M

DAFTAR PEMEGANG SAHAM PENGENDALI
PER : 31 JANUARI 2021

Emiten : PT MEGA MANUNGGAL PROPERTY Tbk

NOMOR	N A M A - 1	N A M A - 2	A L A M A T - 1	A L A M A T - 2	K O T A	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN
1	HUNGKANG SUTEDJA		TERUSAN HANG LEKIR II W-42	GROGOL SELATAN - KEBAYORAN LAMA	JAKARTA SELATAN	40.000.000	0,581 %
2	MEGA MANDIRI PROPERTI, PT		WISMA ARGO MANUNGGAL LT.10	JEND. GATOT SUBROTO KAV. 22 RT.003/002	JAKARTA SELATAN	1.187.133.200	17,232 %
T O T A L :						1.227.133.200	17,813 %

02/02/2021
08:01:15

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT MEGA MANUNGGAL PROPERTY Tbk	NPWP : 03.088.706.1-005.000
Nama Biro Administrasi Efek : PT DATINDO ENTRYCOM	
Bulan dan Tahun : JANUARI 2021	

BULAN	MODAL		TREASURY STOCK		PEMEGANG SAHAM DENGAN KEPEMILIKAN >= 5%			PEMEGANG SAHAM DENGAN KEPEMILIKAN < 5%			JUMLAH HARI YANG MEMENUHI SYARAT	
	DASAR (JUMLAH SAHAM)	DISETOR (JUMLAH SAHAM)	SAMPAI DENGAN 30 SEPTEMBER 2020	SETELAH 30 SEPTEMBER 2020	JUMLAH PEMEGANG SAHAM	JUMLAH SAHAM	% KEPEMILIKAN SAHAM	JUMLAH PEMEGANG SAHAM	JUMLAH SAHAM	% KEPEMILIKAN SAHAM	BULAN INI	TOTAL SAMPAI DENGAN BULAN INI
JANUARI	15.000.000.000	6.889.134.608	0	0	3	4.609.926.303	66,92	1.863	2.279.208.305	33,08	0	0
FEBRUARI												
MARET												
APRIL												
MEI												
JUNI												
JULI												
AGUSTUS												
SEPTEMBER												
OKTOBER												
NOVEMBER												
DESEMBER												

KETERANGAN :

SESUAI PP NO. 30 TAHUN 2020 YANG DIUNDANGKAN TANGGAL 19 JUNI 2020, SYARAT UNTUK MEMPEROLEH PENURUNAN TARIF PAJAK PENGHASILAN ADALAH SEBAGAI BERIKUT:

- PALING SEDIKIT 40% DARI JUMLAH KESELURUHAN SAHAM YANG DISETOR DICATATKAN DI BURSA EFEK DI INDONESIA, TIDAK TERMASUK SAHAM YANG DIBELI KEMBALI ATAU TREASURY STOCK DENGAN MEMPERHATIKAN PP 29 TAHUN 2020
- SAHAM SEBAGAIMANA DIMAKSUD HARUS DIMILIKI OLEH PALING SEDIKIT 300 PIHAK & Masing2 PIHAK HANYA BOLEH MEMILIKI SAHAM KURANG DARI 5% DARI SAHAM DISETOR
- SERTA HARUS DIPENUHI DALAM WAKTU PALING SEDIKIT 183 HARI KALENDER DALAM 1 TAHUN PAJAK
- LAPORAN INI BELUM MEMPERHITUNGGAN KEPEMILIKAN DARI PEMEGANG SAHAM UTAMA DAN PEMEGANG SAHAM PENGENDALI YANG WAJIB DILAPORKAN OLEH PERSEROAN, SESUAI PERATURAN MENTRI KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA NO.123/PMK.03/2020