

PEMEGANG SAHAM PENGENDALI  
Emiten : PT MEGAPOLITAN DEVELOPMENTS, Tbk  
Bulan : Januari 2021

No	Nama & Alamat Pemegang Saham	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	Cosmopolitan Persada Developments, PT Gedung Puri Megapolitan Jl. Cinere Raya No. 1 A Depok	2,237,018,320	66.78

LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM  
OLEH DIREKSI DAN KOMISARIS  
Emiten : PT MEGAPOLITAN DEVELOPMENTS, Tbk  
Bulan : Januari 2021

No	Nama	Jabatan	Jumlah Kepemilikan Saham	Persentase Saham
1	Sudjono Barak Rimba	Komisaris Utama	131,490,840	3.93
2	Jennifer Barak Rimba	Komisaris	0	0.00
3	Barbara Angela Barak Rimba	Komisaris	0	0.00
4	Hongisisilia, SE	Komisaris Independen	0	0.00
5	Drs. Anton Bachrul Alam,SH	Komisaris Independen	0	0.00
6	Lora Melani Lowas Barak Rimba	Direktur Utama	131,490,840	3.93
7	Ronald Wihardja	Direktur	0	0.00
8	Radian Wena Wahyudi, ST	Direktur Tidak Terafiliasi	0	0.00

Jakarta, 31 Januari 2021

Hormat kami,



Andry

-----  
Direktur

LAPORAN KEPEMILIKAN EFEK YANG MENCAPAI 5 % ATAU LEBIH  
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUHEmiten : PT MEGAPOLITAN DEVELOPMENTS, Tbk  
B.A.E : PT ADIMITRA JASA KORPORA  
Tanggal : 31 Januari 2021

No	Nama Pemegang Saham	Alamat Pemegang Saham	Status A/I	Jumlah Saham	Persentase Saham
1	Cosmopolitan Persada Developments, PT	Gedung Puri Megapolitan Jl. Cinere Raya No. 1 A Depok	I	2,237,018,320	66.78
2	DBS BANK LTD SG-PB CLIENTS	12 Marina Boulevard #44-01/04 DBS ASIA CENTRAL @MBFC Tower 3 Nama AB/BK = PT BANK DBS INDONESIA	A	231,147,000	6.90
Jumlah >>				2,468,165,320	73.68

Catatan : Gabungan DPS dlm bentuk WARKAT &amp; C-Best (Scripless)

Jakarta, 31 Januari 2021  
PT ADIMITRA JASA KORPORA

Andry

-----  
Direktur

FORMULIR NOMOR : X.H.1-2

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT. Megapolitan Developments, Tbk  
 Nama Biro Administrasi Efek : PT Adimitra Jasa Korpora  
 Bulan dan Tahun : Januari 2021

NPWP : 01.310.078.9-412.001

Bulan	Posisi Akhir Bulan										Jumlah Hari Yang Memenuhi Syarat **)	
	MODAL		TREASURY STOCK		Pemegang Saham dengan Kepemilikan $\geq$ 5%			Pemegang Saham dengan Kepemilikan < 5%			Bulan Ini	Total Sampai Dengan Bulan Ini
	Dasar (Jumlah Saham)	Disetor (Jumlah Saham)	Sampai dengan 30 September 2020	Setelah 30 September 2020	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham	Jumlah Pemegang Saham	Jumlah Saham	% Kepemilikan Saham		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Januari	10,000,000,000	3,350,000,000			2	2,468,165,320	73.68	468	881,834,680	26.32	0	0
Februari												
Maret												
April												
Mei												
Juni												
Juli												
Agustus												
September												
Oktober												
November												
Desember												

Jakarta, 31 Januari 2021

Keterangan :

Sesuai PP No. 30 Tahun 2020 yang diundangkan tanggal 19 Juni 2020, syarat untuk memperoleh penurunan tarif pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

- Paling sedikit 40% dari jumlah keseluruhan saham yang disetor dicatatkan di Bursa Efek di Indonesia, tidak termasuk saham yang dibeli kembali atau Treasury Stock dengan memperhatikan PP 29 Tahun 2020
- Saham sebagaimana dimaksud harus dimiliki oleh paling sedikit 300 pihak & masing2 pihak hanya boleh memiliki saham kurang dari 5% dari saham disetor
- Serta harus dipenuhi dalam waktu paling sedikit 183 hari kalender dalam 1 tahun pajak
- Laporan ini belum memperhitungkan kepemilikan dari pemegang saham utama dan pemegang saham pengendali yang wajib dilaporkan oleh Perseroan, sesuai Peraturan Menteri Keuangan Republik Indonesia No.123/PMK.03/2020

PT Adimitra Jasa Korpora  
**PT ADIMITRA**  
 Biro Administrasi Efek  
 Andry  
 Direktur