

**DATINDO**  
**ENTRYCOM**  
*biro*  
*administrasi*  
*efek*

PM

PEMILIKAN SAHAM YANG MENCAPAI 5,00% ATAU LEBIH  
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUH (6.889.134.608)  
PER : 28 FEBRUARI 2021

Emiten : PT MEGA MANUNGGAL PROPERTY Tbk

NOMOR	N A M A - 1	N A M A - 2	A L A M A T - 1	A L A M A T - 2	K O T A	STATUS PEMILIK	TGL. REG	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN
1	MEGA MANDIRI PROPERTI, PT		WISMA ARGO MANUNGGAL LT.10	JEND. GATOT SUBROTO KAV. 22 RT.003/002	JAKARTA SELATAN	PERSEROAN TERBATAS		1.187.133.200	17,232 %
2	UOB KAY HIAN (HONG KONG) LTD (PLEDGE ACC OUNT) - MADISON PACIFIC TRUST LTD OBO BR		VISTRA CORPORATE SERVICES CENTER WICKHAM S CAY II, ROAD TOWN TORTOLA		VIRGIN ISLANDS, BRITISH	BADAN USAHA ASING		2.259.000.000	32,791 %
3	WEST BRIDGE DEVELOPMENTS LIMITED		VISTRA CORPORATE SERVICE CENTRE WICKHAMS CAY II, ROAD TOWN TORTOLA VG110		VIRGIN ISLANDS, BRITISH	BADAN USAHA ASING		1.163.793.103	16,893 %
							T O T A L :	4.609.926.303	66,916 %
							PEMEGANG SAHAM LAINNYA : (2.219)	2.279.208.305	33,084 %
							GRAND TOTAL :	6.889.134.608	100,000 %

02/03/2021  
09:36:56

**DATINDO**  
**ENTRYCOM**  
*biro*  
*administrasi*  
*efek*

P2

DAFTAR KOMPOSISI PEMILIKAN SAHAM  
DARI SAHAM YANG DITEMPATKAN DAN DISETOR PENUH (6.889.134.608)  
PER : 28 FEBRUARI 2021

EMITEN : PT MEGA MANUNGAL PROPERTY Tbk

NO.	STATUS PEMILIK	PEMILIKAN DALAM STANDAR			PEMILIKAN TIDAK DALAM STANDAR			T O T A L		
		JUMLAH P.S.	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN	JUMLAH P.S.	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN	JUMLAH P.S.	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN
<b>PEMODAL NASIONAL</b>										
1	PERORANGAN INDONESIA	2.113	807.116.908	11,71580	22	198	0,00000	2.135	807.117.106	11,71580
2	YAYASAN	2	44.792.000	0,65018	0	0	0,00000	2	44.792.000	0,65018
3	ASURANSI	3	23.479.400	0,34082	0	0	0,00000	3	23.479.400	0,34082
4	PERSEROAN TERBATAS	23	1.675.387.811	24,31928	3	88	0,00000	26	1.675.387.899	24,31928
5	REKSADANA	7	34.270.500	0,49746	0	0	0,00000	7	34.270.500	0,49746
SUB TOTAL :		2.148	2.585.046.619	37,52354	25	286	0,00000	2.173	2.585.046.905	37,52354
<b>PEMODAL ASING</b>										
6	PERORANGAN ASING	12	48.690.340	0,70677	0	0	0,00000	12	48.690.340	0,70677
7	BADAN USAHA ASING	36	4.255.397.362	61,76969	1	1	0,00000	37	4.255.397.363	61,76969
SUB TOTAL :		48	4.304.087.702	62,47646	1	1	0,00000	49	4.304.087.703	62,47646
T O T A L :		2.196	6.889.134.321	100,00000	26	287	0,00000	2.222	6.889.134.608	100,00000

02/03/2021  
09:36:56

**DATINDO**  
**ENTRYCOM**  
*biro*  
*administrasi*  
*efek*

•M•

LAPORAN KEPEMILIKAN SAHAM - DIREKSI & KOMISARIS  
PER : 28 FEBRUARI 2021

Emiten : PT MEGA MANUNGAL PROPERTY Tbk

NOMOR	N A M A	J A B A T A N	JUMLAH SAHAM	PERSENTASE	KETERANGAN
1	HUNGKANG SUTEDJA	DIREKTUR UTAMA	40.000.000	0,5806245	
2	LOA SIONG LIE	DIREKTUR	0	0,0000000	
3	ANDREAYANTO TOEMALI	KOMISARIS UTAMA	0	0,0000000	
4	ZAINUL ABIDIN BIN MOHAMMAD RASHEED	KOMISARIS INDEPENDEN	0	0,0000000	
5	HO KEE SIN	KOMISARIS INDEPENDEN	0	0,0000000	
T O T A L :			40.000.000	0,5806245	

02/03/2021  
15:49:26

**DATINDO**  
**ENTRYCOM**  
*biro*  
*administrasi*  
*efek*

•M•

DAFTAR PEMEGANG SAHAM PENGENDALI  
PER : 28 FEBRUARI 2021

Emiten : PT MEGA MANUNGGAL PROPERTY Tbk

NOMOR	N A M A - 1	N A M A - 2	A L A M A T - 1	A L A M A T - 2	K O T A	JUMLAH SAHAM	% PEMILIKAN
1	HUNGKANG SUTEDJA		TERUSAN HANG LEKIR II W-42	GROGOL SELATAN - KEBAYORAN LAMA	JAKARTA SELATAN	40.000.000	0,581 %
2	MEGA MANDIRI PROPETI, PT		WISMA ARGO MANUNGGAL LT.10	JEND. GATOT SUBROTO KAV. 22 RT.003/002	JAKARTA SELATAN	1.187.133.200	17,232 %
T O T A L :						1.227.133.200	17,813 %

02/03/2021  
15:49:26

LAPORAN BULANAN KEPEMILIKAN SAHAM EMITEN ATAU PERUSAHAAN PUBLIK DAN REKAPITULASI YANG TELAH DILAPORKAN

Nama Emiten atau Perusahaan Publik : PT MEGA MANUNGGAL PROPERTY Tbk	NPWP : 03.088.706.1-005.000
Nama Biro Administrasi Efek : PT DATINDO ENTRYCOM	
Bulan dan Tahun : FEBRUARI 2021	

BULAN	MODAL		TREASURY STOCK		PEMEGANG SAHAM DENGAN KEPEMILIKAN >= 5%			PEMEGANG SAHAM DENGAN KEPEMILIKAN < 5%			JUMLAH HARI YANG MEMENUHI SYARAT	
	DASAR (JUMLAH SAHAM)	DISETOR (JUMLAH SAHAM)	SAMPAI DENGAN 30 SEPTEMBER 2020	SETELAH 30 SEPTEMBER 2020	JUMLAH PEMEGANG SAHAM	JUMLAH SAHAM	% KEPEMILIKAN SAHAM	JUMLAH PEMEGANG SAHAM	JUMLAH SAHAM	% KEPEMILIKAN SAHAM	BULAN INI	TOTAL SAMPAI DENGAN BULAN INI
JANUARI	15.000.000.000	6.889.134.608	0	0	3	4.609.926.303	66,92	1.863	2.279.208.305	33,08	0	0
FEBRUARI	15.000.000.000	6.889.134.608	0	0	3	4.609.926.303	66,92	2.219	2.279.208.305	33,08	0	0
MARET												
APRIL												
MEI												
JUNI												
JULI												
AGUSTUS												
SEPTEMBER												
OKTOBER												
NOVEMBER												
DESEMBER												

**KETERANGAN :**

SESUAI PP NO. 30 TAHUN 2020 YANG DIUNDANGKAN TANGGAL 19 JUNI 2020, SYARAT UNTUK MEMPEROLEH PENURUNAN TARIF PAJAK PENGHASILAN ADALAH SEBAGAI BERIKUT:

- PALING SEDIKIT 40% DARI JUMLAH KESELURUHAN SAHAM YANG DISETOR DICATATKAN DI BURSA EFEK DI INDONESIA, TIDAK TERMASUK SAHAM YANG DIBELI KEMBALI ATAU TREASURY STOCK DENGAN MEMPERHATIKAN PP 29 TAHUN 2020
- SAHAM SEBAGAIMANA DIMAKSUD HARUS DIMILIKI OLEH PALING SEDIKIT 300 PIHAK & MASING2 PIHAK HANYA BOLEH MEMILIKI SAHAM KURANG DARI 5% DARI SAHAM DISETOR
- SERTA HARUS DIPENUHI DALAM WAKTU PALING SEDIKIT 183 HARI KALENDER DALAM 1 TAHUN PAJAK
- LAPORAN INI BELUM MEMPERHITUNGGAN KEPEMILIKAN DARI PEMEGANG SAHAM UTAMA DAN PEMEGANG SAHAM PENGENDALI YANG WAJIB DILAPORKAN OLEH PERSEROAN, SESUAI PERATURAN MENTRI KEUANGAN REPUBLIK INDONESIA NO.123/PMK.03/2020